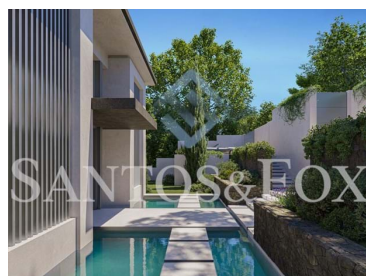
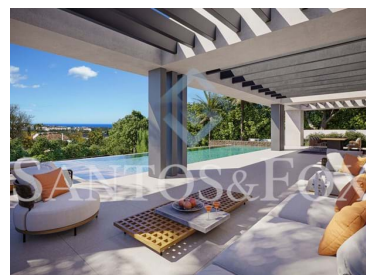




Benahavís - Villa



5

sovrum



8

badrum



727

Område (m²)



1753

Landyta (m²)



Garage



Simbassäng

4 500 000 €

(EUR €)

En villa i en egen liga

En magnifik villa med ett mycket innovativt designkoncept, den ultramoderna layouten och designen lyckas fortfarande behålla en traditionell andalusisk essens, där denna kostnadsfria sammansättning skapar en öppen, men ändå varm och lugn miljö.

Den stora primära ingången är av anmärkningsvärd storhet; Omgiven av vatten upplyst av stämningsbelysning från skymningen och en direkt utsikt till den expansiva infinitypoolen, känner man sig varmt välkommen och dras till fastigheten direkt.

På bottenvåningen har arkitekter separerat olika utrymmen genom unika designelement. Alla golv, badrum och kök är italienskt tillverkade.

Det breda vardagsrummet ansluter till en 17 meter lång infinitypool som har gott om solutrymme.



Pedro Teixeira

Investeringar / Finans

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga



Övervåningen består av 3 sovrum, alla med eget badrum. Master-sviten designades med utrymme och utsikt i åtanke, med ett stort område och fönster från golv till tak med utsikt över bergen och havet. De finaste materialen och ytbehandlingarna har använts in i minsta detalj; Ekgolv av högsta kvalitet löper genom alla sovrum, och varje dörr och garderob har gjorts för hand.

På källarplanet ligger gym, hemmabio, tvättstuga och maskinrum. En hiss förbinder de tre nivåerna i hemmet, vilket möjliggör en annan nivå av enkel rörelse.

Säkerhet är av yttersta vikt, därför installeras det mest avancerade säkerhetslarmsystemet, med den första "pre sense" -tekniken någonsin; Skydd mot stopp, dörr- och fönstersensorer samt övervakningskameror med bildanalys gör att åtgärder kan vidtas innan en situation blir ett problem.

En medelhavslivsstil av högsta grad kan bo här, med utsikt över havet och direkt utsikt över La Concha-berget, man kan njuta av dessa vyer medan man slappar i utomhuslivet, eller medan man njuter av middag tillagad i utomhusköket, medan man tittar på solnedgången med kärlekar. Det expansiva utomhusområdet är det perfekta utrymmet för att både underhålla eller njuta av välbehövlig avkopplingstid med vänner och familj.

Platsen är inte mindre enastående än resten av hemmet, som ligger i Golf Valley, det ligger inom gångavstånd från La Quinta Golf Club och bara 3 minuters bilresa till Los Naranjos Golf Club. Puerto Banús och alla dess bekvämligheter kan nås på kort 12 minuters bilresa, vilket innebär att ägarna har lyxen av både lugn och avskildhet, liksom stadens liv på grund av de exceptionella förbindelserna.

Egenskapsfunktioner

- Luftkonditionering
- Trädgård
- Visningar: Havsutsikt, Utsikt över
- Lugnt läge
- Orientação solar: Sul
- Möblerade
- Pool
- Källaren
- Tvåglasfönster
- Gym
- Garage

**Pedro Teixeira**

Investeringar / Finans

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Ring till nationellt fast nät) | ² (Nationellt mobilnätssamtal)