

**Marbella - Villa**

 6	 6	 527	 500			2 650 000 €
sovrum	badrum	Område (m ²)	Landyta (m ²)	Garage	Simbassäng	(EUR €)

Underbar lyxvilla med sex sovrum på Marbellas Golden Mile

Underbar lyxvilla med sex sovrum med sydvästlig orientering i Village Las Lomas de Magna Marbella, ett av de mest prestigefyllda komplexen på Marbellas Golden Mile, med 24-timmars säkerhetstjänst, två stora gemensamma pooler och tropiska trädgårdar med otrolig skönhet.

Villan ligger nära alla tjänster, stormarknader, affärer, restauranger, skolor och golfbanor och ligger bara 5 minuter med bil från havet. Denna otroliga fastighet består av tre våningar. Bottenvåningen är fördelad i en entré, ett ljust sovrum med badrum, ett stort fullt utrustat kök, en gästtoalett och ett rymligt vardagsrum med direkt tillgång till den halvtäckta terrassen.

Terrassen har tropiska trädgårdar med utrymmen att äta och ett chill-out-område, inom tomten finns en privat utgång till den gemensamma poolen. Övervåningen har tre sovrum med badrum, en solig terrass med delvis havsutsikt.

**Francisco Santos**

Fastighetsexpert / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga



Bottenvåningen består av två sovrum med badrum, ett spelrum, tvättstuga, bastu och hamam samt ett garage för fyra bilar. Huset har också en egen hiss. Materialen som används i dess konstruktion och inredning talar om lyxen i denna fastighet.

* Gemenskapsavgifter € 12,000 / År (€ 1,000 / månad)

FÖRFRÅGNINGAR!

Tveka inte att kontakta vårt vänliga team av proffs för frågor eller information om denna lyxvilla.

Egenskapsfunktioner

- Luftkonditionering
- Pool
- Trädgård
- Terrass (m2): 105
- Kör väg
- Visningar: Havsutsikt, Utsikt över, Poolutsikt,
- Tvåglasfönster
- Garage
- Öppen spis
- Närhet: Berg
- Byggnadsår: 2009
- Golv: 2
- Källaren
- Lift
- Orientação solar: Sul, Oeste
- Möblerade



Francisco Santos

Fastighetsexpert / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

¹ (Ring till nationellt fast nät) | ² (Nationellt mobilnätssamtal)