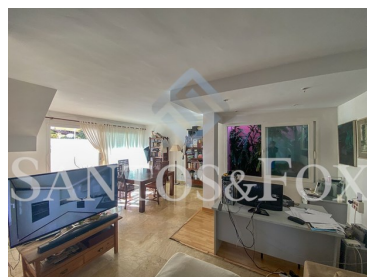
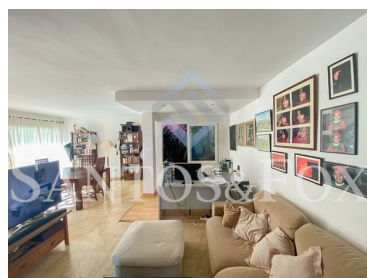




Nueva andalucía - Kedjehus



 4	 4	 198	 248	 Garage	 Simbassäng	530 000 € (EUR €)
sovrum	badrum	Område (m ²)	Landyta (m ²)			

Elegant radhus i prestigefyllda Nueva Andalucía

Upptäck en utmärkt investeringsmöjlighet i Marbellas eftertraktade Nueva Andalucía, där lyx möter bekvämlighet. Detta radhus i tre våningar, beläget några minuter från eleganta butiker, gourmetrestauranger och livfulla bekvämligheter, placerar dig bara 10 minuters bilresa från Costa del Sols gyllene sand.

Detta residens har en mångsidig layout över tre solbelysta nivåer och erbjuder rymliga vardagsrum utformade för modernt familjeliv. Även om fastigheten är funktionell i sitt nuvarande tillstånd, presenterar den en sällsynt tom duk för omvandling - perfekt för att ingjuta modern stil och höja dess värde genom personliga renoweringar.

Hemmets hjärta ligger på bottenvåningen, där ett luftigt vardagsrum öppnar sig sömlöst mot en lugn uteplats, perfekt för sammankomster utomhus eller lugna kvällar. Stig upp till takterrassen för att



Pedro Teixeira

Investeringar / Finans

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga



njuta av panoramautsikten och Marbellas berömda solsken, vilket skapar en idyllisk tillflyktsort för avkoppling eller underhållning.

Med dedikerad parkering, tillgång till gemensamma pooler och gott om gästutrymme, vänder sig detta hem lika mycket till familjer och de som söker en rymlig semesterort.

SKATTER & KOSTNADER:

Gemenskapsavgifter € 1,404 /År (€ 117 /Månad)

IBI-avgifter € 1,400 /År

FÖRFRÅGNINGAR!

Tveka inte att kontakta vårt vänliga team för en visning eller om du har några frågor om den här fastigheten.

Egenskapsfunktioner

- Pool
- Terrass (m2): 50
- Visningar: Poolutsikt,
- Parkeringsplats
- Byggnadsår: 1984
- Kör väg
- Terrass
- Garage



Pedro Teixeira

Investeringar / Finans

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Ring till nationellt fast nät) | ² (Nationellt mobilnätssamtal)