



Nueva andalucía - Kedjehus



 3	 3	 386	 205			2 380 000 €
sovrum	badrum	Område (m ²)	Landyta (m ²)	Garage	Simbassäng	(EUR €)

Imponerande duplex takvåning som förkroppsligar lyxen att bo i Marbella

Vi presenterar Belvederes 2E, en imponerande duplex takvåning som förkroppsligar lyxen att bo i Marbella. Med tre rymliga sovrum och tre moderna badrum, alla utrustade med golvvärme, garanterar denna fastighet oöverträffad komfort. De öppna utrymmena är idealiska för underhållning, förstärkta av ljusa träsnickerier som ger värme och sofistikerad design.

Köket är en kocks dröm och är utrustat med högklassiga vitvaror från Miele och blandare i VAIA-serien från Dornbracht, som kombinerar stil och funktionalitet på ett perfekt sätt. Kliv ut på din privata terrass och njut av Medelhavets livsstil med din egen pool.

För extra bekvämlighet inkluderar fastigheten två garageplatser, ytterligare två platser för golfbilar



Pedro Teixeira

Investeringar / Finans

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga



och ett förråd. Belvederes 2E ligger i ett privilegierat område med fantastisk utsikt och exceptionella bekvämligheter och erbjuder en unik möjlighet att njuta av det bästa av Marbella.

Denna duplex takvåning ligger i ett utmärkt läge, med panoramautsikt över havet, bergen och omgivande områden. Fastigheten har gemensamma och privata pooler, luftkonditionering, centralvärme och ett fullt utrustat kök. Dessutom kan invånarna njuta av fördelarna med en hiss, inbyggda garderober, ett solarium, ett gym och en grillplats.

Fastigheten är säkert belägen i ett gated komplex som erbjuder underjordisk parkering och tillgång till gemensamma trädgårdar. Denna exceptionella fastighet är idealisk för lyxigt boende och fritidshus i det eftertraktade området Nueva Andalucía, Costa del Sol.

SKATTER OCH KOSTNADER:

Bostadsrättsförening € 7,500 /År (€ 625 /månad)

Sophämningsavgift € 180 /År

IBI-avgifter € 1,608 /år

FÖRFRÅGNINGAR!

Tveka inte att kontakta vårt vänliga team för en visning eller om du har några frågor om den här fastigheten.

Egenskapsfunktioner

- Pool
- Lagring / grovkök
- Terrass
- Garage
- Kör väg
- Energi certifiering: G
- Parkeringsplats



Pedro Teixeira

Investeringar / Finans

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Ring till nationellt fast nät) | ² (Nationellt mobilnätssamtal)