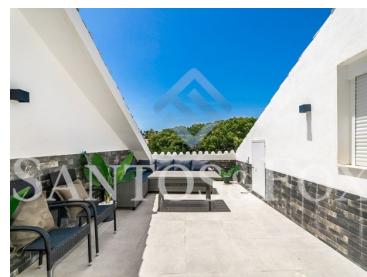
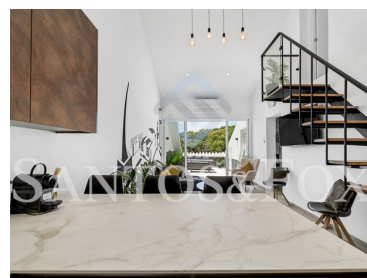




## Nueva andalucía - Kedjehus



 3  
sovrum

 3  
badrum

 105  
Område (m<sup>2</sup>)

 95  
Landyta (m<sup>2</sup>)

   
Simbassäng



**485 000 €**  
(EUR €)

### Magnifikt radhus till salu i ett av de bästa områdena i Marbella

Magnifikt radhus till salu i ett av de bästa områdena i Nueva Andaluía, några minuter från Puerto Banus och stranden.

Fastigheten är fördelad på 2 våningar och består av en hall, fullt utrustat kök, vardagsrum och matsal som ger tillgång till terrassen med chillout-område.

Huset har 3 dubbelrum och 3 badrum. Terrassen vetter mot väster, du kan njuta av eftermiddagssolen och den vackra utsikten över de stora trädgårdarna i urbaniseringen och poolen.

Magnifik investering för semesterbostäder med turistlicens och en spektakulär meritlista.

#### SKATTER OCH KOSTNADER:



**Pedro Teixeira**

Investeringar / Finans

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)  
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

<sup>1</sup> (Ring till nationellt fast nät) | <sup>2</sup> (Nationellt mobilnätssamtal)



Gemenskapsavgifter 2,604 /År ( 217 /månad )

## FÖRFRÅGNINGAR!

Tveka inte att kontakta vårt vänliga team för en visning eller om du har några frågor om den här fastigheten.

## Egenskapsfunktioner

- Luftkonditionering
- Pool
- Terrass (m2): 10
- Visningar: Poolutsikt,
- Gångavstånd till stranden
- Energi certifiering: G
- Terrass
- Street Parking
- Inbyggda garderober
- Trädgård
- Golv: 2
- Tvåglasfönster
- Lugnt läge
- Orientação solar: Sul, Oeste
- Parkeringsplats



**Pedro Teixeira**

Investeringar / Finans

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

[pedro@santosfox.com](mailto:pedro@santosfox.com)

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Ring till nationellt fast nät) | <sup>2</sup> (Nationellt mobilnätssamtal)