



Benahavís - Lägenhet



 2	 2	 110	 160		499 000 €
sovrum	badrum	Område (m ²)	Landyta (m ²)	Simbassäng	(EUR €)

Vacker duplexlägenhet med 2 sovrum med utsikt över 18-håls golfbana

Tidig visning rekommenderas för denna Duplex Penthouse-lägenhet, som ligger bara 100 meter från klubbhuset och dess stora utbud av faciliteter. Denna lägenhet med 2 sovrum på första våningen är välutrustad med varm och kall AC, marmorgolv och säljs fullt möblerad. Dra nytta av ett läge på första våningen kan du njuta av fantastisk havsutsikt i sydväst över till Nordafrika.

La Finca är ett mycket populärt samhälle inom Los Arqueros Golf som består av lägenheter och takvåningar med 2 och 3 sovrum, bara en kort promenad till klubbhuset och restaurangen, pro shop och driving range. Alla lägenheter består av 136 enheter i två faser och har en sydlig eller sydvästlig aspekt med utsikt över den etablerade 18-håls Los Arqueros golfbana och den nya 9-hålsbanan mot Medelhavet.

La Finca, som förväntat, erbjuder den höga standard som förväntas av en Taylor Woodrow-byggnad,

**Francisco Santos**

Fastighetsexpert / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga



och inkluderar gräddmarmorgolv i hela, ett utrustat designkök med Bosch-apparater och varm och kall luftkonditionering. Residencial La Finca ligger i mogna anlagda trädgårdar och har två gemensamma pooler.

Beläget bara några minuter från Marbella, det världsberömda Puerto Banus och den traditionella spanska staden San Pedro de Alcántara och beläget vid foten av Sierra de Ronda, erbjuder Los Arqueros Golf & Country Club en kombination av det spektakulära omgivande landskapet, öppna ytor och enastående utsikt över Medelhavet.

Los Arqueros är mer än en urbanisering, som består av en samling enskilda "byar" som var och en har sin egen unika stil. Lägenheter, radhus och villor är utspridda runt de eleganta gröna fairways på den Sevi Ballesteros-designade 18-hålsbanan. Hög kvalitet råder i var och en av de Taylor Wimpey-byggda fastigheterna. Högspecifika kök, stora terrasser, trädgårdar och pooler är bara några av fördelarna med var och en. Oavsett din smak eller dina krav kommer dina behov att tillgodoses med uppmärksamhet på detaljer vid varje tillfälle.

Los Arqueros Golf & Country Club erbjuder, som namnet antyder, mer än en utmanande bana med fantastiska omgivningar. Andra fantastiska faciliteter, såsom tennis-, paddel- och squashbanor, gym, driving range, Pro shop, 2 restauranger, bar och sportbar med tio stift allt på plats.

Samfällighetsavgifter € 2,256 /År (€ 188 /månad)

Soptaxa € 18 /År

IBI-avgifter € 235 /År

FÖRFRÅGNINGAR!

Tveka inte att kontakta vårt vänliga team om du har några frågor eller information om den här fastigheten.



Francisco Santos

Fastighetsexpert / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Ring till nationellt fast nät) | ² (Nationellt mobilnätssamtal)



Egenskapsfunktioner

- Luftkonditionering
- Pool
- Trädgård
- Golv: 2
- Lagring / grovkök
- Lugnt läge
- Oavbruten utsikt
- Terrass
- Parkeringsplats
- Utrustat kök
- Närhet: Golfbana
- Terrass (m2): 60
- Kör väg
- Visningar: Havsutblick, Golf visningar, Poolutsikt
- Gym
- Orientação solar: Sul
- Communal Parking
- Möblerade



Francisco Santos

Fastighetsexpert / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

¹ (Ring till nationellt fast nät) | ² (Nationellt mobilnätssamtal)