



 3	 2	 125	 223			699 000 €
sovrum	badrum	Område (m ²)	Landyta (m ²)	Garage	Simbassäng	(EUR €)

Fantastisk 3-sovrums duplex takvåning med utsikt över havet och bergen

Upptäck denna exceptionella takvåning med sydvästlig inriktning, elegant möblerad och minutiöst designad för komfort och stil. Beläget i det mycket eftertraktade gated community Oasis 325, en nybyggd bostad från 2020 som erbjuder en oöverträffad livsstil med 24/7 säkerhet, ett spa, gym, socialt klubbhus samt inomhus- och utomhuspooler.

Fastigheten har ett perfekt läge i ett snabbt utvecklande område, bara 2 km från Atlas American School, 4 km från stränderna och bara 10 minuters bilresa till Esteponas livliga centrum.

Kliv in till ett ljust vardagsrum med öppen planlösning, där stora fönster leder till en rymlig terrass som sömlöst blandar inomhus- och utomhusliv. Lägenheten har havsutsikt från interiören och från



Francisco Santos

Fastighetsexpert / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga



alla terrasser. Det fullt utrustade köket har avancerade vitvaror och har en separat tvättstuga för bekvämlighet. Lägenheten har också ett stort solarium, komplett med ett utekök och grill, perfekt för att njuta av gemytliga stunder utomhus.

Det stora sovrummet är en lyxig tillflyktsort med ett eget badrum och en klädkammare. Ytterligare två sovrum har inbyggda garderober och delar på ett elegant familjebadrum.

Det ingår också en stor privat parkeringsplats och ett rymligt förråd i det underjordiska garaget.

Säljs fullt möblerad och utrustad (redo att flytta in!). Utan tvekan en av de bästa enheterna i komplexet på grund av sitt utmärkta läge, är denna fastighet ett MÅSTE!

Bostadsrättsförening € 4,320 /År (€ 360 /månad)

Sophämningsavgift € 135 /År

IBI-avgifter € 815 /År

FÖRFRÅGNINGAR!

Tveka inte att kontakta vårt vänliga team för en visning eller om du har några frågor om den här fastigheten.

Egenskapsfunktioner

- Luftkonditionering
- Pool
- Trädgård
- Terrass (m2): 98
- Kör väg
- Visningar: Havsutsikt, Utsikt över landskapet
- Lugnt läge
- Oavbruten utsikt
- Balkong
- Private Parking
- Garage
- Utrustat kök
- Närhet: Berg, Golfbana
- Byggnadsår: 2020
- Golv: 2
- Lagring / grovkök
- Lift
- Säkerhetsdörr
- Orientação solar: Sul
- Terrass
- Parkeringsplats
- Möblerade



Francisco Santos

Fastighetsexpert / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Ring till nationellt fast nät) | ² (Nationellt mobilnätssamtal)