



## Los arqueros - Lägenhet



|                                                                                      |                                                                                       |                                                                                         |                                                                                         |                                                                                     |                                                                                      |                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
|  3 |  2 |  106 |  152 |  |  | <b>449 000 €</b> |
| sovrurn                                                                              | badrum                                                                                | Område (m <sup>2</sup> )                                                                | Landyta (m <sup>2</sup> )                                                               | Garage                                                                              | Simbassäng                                                                           | (EUR €)          |

### Rymlig lägenhet på bottenvåningen med golf och oavbruten utsikt

Lägenhet på bottenvåningen i en välkänd och välskött urbanisering av Los Arqueros, precis vid golfbanan, inhägnad och mycket privat, mycket nära alla bekvämligheter. Med två stora utomhuspooler och en barnpool, minutiöst underhållna vackra gemensamma trädgårdar.

Lägenheten har finish av hög kvalitet, med rymliga och ljusa rum på grund av sin söderläge. Den har en generös entré som leder till en distributionshall. Till vänster finns ett separat fullt utrustat kök med en separat tvättstuga.

Till höger finns 3 mycket rymliga och ljusa sovrurn, alla med gott om inbyggda garderober. Det stora sovrurnet har ett komplett badrum och direkt tillgång till terrassen. Det finns ytterligare ett helrenoverat badrum med en hydromassagedusch som delas av gästrummen.



**Pedro Teixeira**

Investeringar / Finans

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Ring till nationellt fast nät) | <sup>2</sup> (Nationellt mobilnätssamtal)



Från entrén kommer du in i det stora vardagsrummet och matsalen med direkt tillgång till den stora terrassen och en stor trädgård.

Fullt designade möbler ingår. I priset ingår en stor parkeringsplats i det gemensamma garaget och ett förråd.

Bara några minuter från San Pedro och Marbella, och 10-15 minuter från Estepona, har det ett privilegierat läge nära de bästa golfbanorna i området och byn Benahavis, en typisk andalusisk by känd för sin gastronomi.

### FÖRFRÅGNINGAR!

Tveka inte att kontakta vårt vänliga team för en visning eller om du har några frågor om den här fastigheten.

## Egenskapsfunktioner

- Luftkonditionering
- Utrustat kök
- Närhet: Golfbana
- Lagring / grovkök
- Lift
- Skafferi
- Terrass
- Garage
- Inbyggda garderober
- Pool
- Trädgård
- Visningar: Golf visningar, Utsikt över,
- Tvåglasfönster
- Orientação solar: Sul
- Private Parking
- Möblerade

**Pedro Teixeira**

Investeringar / Finans

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Ring till nationellt fast nät) | <sup>2</sup> (Nationellt mobilnätssamtal)