



New golden mile - Villa



4

sovrum



3

badrum



220

Område (m²)

259

Landyta (m²)

Garage



Simbassäng

1 200 000 €

(EUR €)

Strandnära samhälle bara 500 meter från stranden

Helt fantastiskt radhus med fyra sovrum beläget i en strandlinje exklusivt på New Golden Mile i Estepona.

Bara 15 minuters bilresa till Estepona och Puerto Banus småbåtshamnar och en mycket kort promenad längs stranden till många barer och restauranger, är detta rymliga radhus uppdelat på tre nivåer, som kort består av: när du kommer in hittar du ett rymligt vardagsrum/matsal med direkt tillgång till den privata terrassen, vilket leder till ett vackert trädgårdsområde.

På bottenvåningen har du en gästtoalett och ett fullt utrustat kök komplett med ett takfönster i glas ovanför. Upp till första våningen och du har sovrummet sviten, med ett helt reformerat badrum, omklädningsrum och från denna nivå tillgång till en terrass med helt enkelt vacker utsikt över trädgården och havet. På nästa nivå har du ytterligare tre sovrum och två badrum, båda med tillgång

**Pedro Teixeira**

Investeringar / Finans

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga



till ytterligare en terrass.

Detta 5-stjärniga samhälle vid stranden ligger inom 16 hektar vackert anlagda och mogna trädgårdar, med två otroliga pooler och en tennisbana, plus att du har direkt tillgång till 500 meter släta sandstränder.

Samfällighetsavgifter € 7,200 /År (€ 600 /månad)
IBI-avgifter € 1,866 /År

Kontakta oss idag för att boka en visning och uppleva lyxigt boende när det är som bäst på New Golden Mile.

Egenskapsfunktioner

- Luftkonditionering
- Öppen spis
- Närhet: Stranden
- Tennisbana
- Visningar: Havsutblick, Strandutsikt, Poolutsikt,
- Skafferi
- Grill
- Balkong
- Private Parking
- Garage
- Inbyggda garderober
- Pool
- Trädgård
- Byggnadsår: 1989
- Tvåglasfönster
- Lugnt läge
- Orientação solar: Sul
- Terrass
- Parkeringsplats
- Möblerade



Pedro Teixeira

Investeringar / Finans

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Ring till nationellt fast nät) | ² (Nationellt mobilnätssamtal)