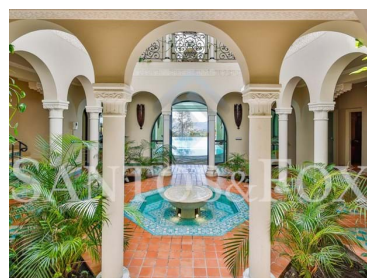




## Benahavís - Villa



7

sovrum



7

badrum



1022

Område (m<sup>2</sup>)



5082

Landyta (m<sup>2</sup>)



Garage



Simbassäng

4 950 000 €

(EUR €)

## Magnifikt lyxigt moriskt palats ligger i en upphöjd tomt med oavbruten utsikt över golfbanan och havet

Huvudentrén till fastigheten ligger på marknivå, som består av ett stort fullt utrustat kök med en informell matplats ansluten till den formella matplatsen, en täckt terrass utanför med inbyggd grill som erbjuder ett vackert område för uteservering, ett mysigt rum vid sidan av köket som kan användas som ett informellt TV-rum, gästgarderob, stor välvd lounge komplett med fungerande öppen spis och skjutbara ståldörrar från golv till tak som ger direkt tillgång till den öppna terrassen, på sidan av vardagsrummet finns ett bibliotek.

På första våningen fördelas 5 stora dubbelrum, alla med eget badrum, varje sovrum har sin egen stora terrass med obegränsad utsikt.



**Pedro Teixeira**

Investeringar / Finans

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)  
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga



Den nedre bottenvåningen består av en stor uppvärmd infinitypool inomhus utomhus, som har elektriskt manövrerad solpanel på poolen utan ansträngning, dras in med en knapptryckning, gym, separat omklädningsrum för poolen och gymmet, biorum, spelrum, tvättstuga och två helt separata lägenheter.

Slutligen ett solarium med spektakulär 360-graders utsikt över golfbanan, de omgivande bergen och landsbygden och rockarna i Spanien och Afrika, ett täckt pentry, matplats och täckta och avtäckta fritidsområden. Det finns en hiss från den lägre nivån till varje våning inklusive solarier.

En verkligt unik egenskap.

Förfrågningar!

Tveka inte att kontakta vårt vänliga team av proffs för frågor eller information om detta moriska palats.

## Egenskapsfunktioner

- Luftkonditionering
- Pool
- Trädgård
- Källaren
- Lift
- Gym
- Garage
- Öppen spis
- Närhet: Golfbana
- Jacuzzi
- Visningar: Havsutblick, Utsikt över
- Tvåglasfönster
- Orientação solar: Sul, Oeste
- Möblerade



**Pedro Teixeira**

Investeringar / Finans

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)  
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

<sup>1</sup> (Ring till nationellt fast nät) | <sup>2</sup> (Nationellt mobilnätssamtal)