



Nueva andalucía - Villa



3

sovrum



3

badrum



170

Område (m²)



521

Landyta (m²)

925 000 €

(EUR €)

Stor 3-bädds villa belägen i lugn cut-de-sac av Puerto Banus

Villan har utökats till hög standard och har en tomt på 560 m² och en boyta på 200 m². Bottenvåningen består av ett rymligt öppet vardagsrum och en privat bar med tillgång till vackert anlagda trädgårdar med vattenfunktioner. Du hittar också ett fullt utrustat kök med separat tvättstuga, 2 stora sovrum och 2 badrum och ett litet bibliotek / solrum på bottenvåningen.

Första våningen är gjord till en hel master suite med dubbel höjd trätak och egen terrass. Mastersviten har ett ljust och rymligt badrum med stort badkar och separat dusch samt ett rymligt omklädningsrum.

Fastigheten är mycket välskött och har gaseldad golvvärme och varmvattensystem, tvåglasfönster och laminerade fönster, öppen spis, larmsystem och satellit-TV.



Pedro Teixeira

Investeringar / Finans

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga



Trädgården är en fantastisk subtropisk trädgård med en damm och 3 fontäner, har blyxt- och bevattningssystem. Stora terrasser med sitt- och matplats samt elektriska markiser.

Villan har också en separat konstnärstudio med teakdäck.

Ett måste se egendom!

Egenskapsfunktioner

- Luftkonditionering
- Visningar: Utsikt över staden
- Möblerade
- Trädgård
- Tvåglasfönster



Pedro Teixeira

Investeringar / Finans

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Ring till nationellt fast nät) | ² (Nationellt mobilnätssamtal)