



## Nueva andalucía - Villa



 5	 4	 447	 530			<b>2 149 000 €</b>
sovrum	badrum	Område (m <sup>2</sup> )	Landyta (m <sup>2</sup> )	Garage	Simbassäng	(EUR €)

## Frontline Golf Ljust familjehem med 5 sovrum vid den prestigefyllda La Quinta Golf Club

Ett mycket ljust familjehem med 5 sovrum som utstrålar karaktär belägen vid golfbanan till den prestigefyllda La Quinta Golf Club.

Villan har fantastisk utsikt och har 4 dubbelrum på första våningen och ett poolområde i två plan omgivet av anlagd trädgård.

Uppfarten leder upp till huvudentrén där eleganta dubbla entrédörrar öppnar in till en hall i bra storlek med dubbeldörrar som leder till den rymliga receptionen som har delats upp i en formell salong, tv / sittgrupp och en stor matsal från vilken man kommer tillgång till ett nyrenoverat fullt utrustat modernt kök med ett angränsande stort tvättstuga kompletterar denna våning.



**Francisco Santos**

Fastighetsexpert / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)  
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga



Från bottenvåningarna ger skjutdörrar i glas tillgång till två stora täckta terrasser med panoramautsikt över golfen och mot La Concha samt mot Ronda-bergen.

Den första våningen omfattar 4 stora dubbelrum, varav ett är det rymliga master-sovrummet med badrum i marmor, omklädningsrum och dörrar till en privat terrass med panoramautsikt över havet.

Den nedre bottenvåningen innehåller ett rymligt 3-4 bil integrerat garage amble förvaringsutrymmen och en helt oberoende tillgänglig studiolägenhet lämplig för antingen gäster eller personal komplett med pentry, sovrum med eget badrum och vardagsrum kompletterar denna nivå.

## FÖRFRÅGNINGAR!

Tveka inte att kontakta vårt vänliga team om du har några frågor eller information om den här fastigheten.

## Egenskapsfunktioner

- Luftkonditionering
- Pool
- Trädgård
- Terrass (m2): 83
- Kör väg
- Gäststuga
- Bevattningsystem
- Balkong
- Private Parking
- Möblerade
- Öppen spis
- Närhet: Golfbana
- Jacuzzi
- Privat villa
- Visningar: Golf visningar, Utsikt över
- Skafferi
- Orientação solar: Sul, Oeste
- Terrass
- Garage



**Francisco Santos**

Fastighetsexpert / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Ring till nationellt fast nät) | <sup>2</sup> (Nationellt mobilnätssamtal)