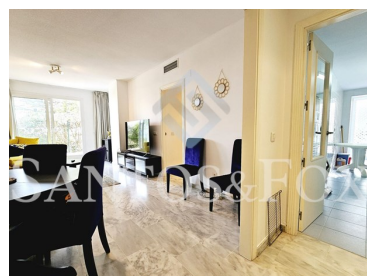




Nueva andalucía - Lägenhet



 2	 2	 85	 100			365 000 €
sovrum	badrum	Område (m ²)	Landyta (m ²)	Garage	Simbassäng	(EUR €)

Fantastisk lägenhet belägen i ett eftertraktat område i nedre Nueva Andaluca

Denna fantastiska lägenhet ligger i ett eftertraktat område i nedre Nueva Andaluca, med gångavstånd till stranden, affärer, restauranger och det världsberömda Puerto Banus. Med 2 sovrum och 2 badrum (ett ensuite) har denna lägenhet på bottenvåningen mycket att erbjuda.

Eftersom det är en hörnenhet har denna fastighet mycket naturligt ljus och är mer privat än de flesta. Terrassen är stor, vilket skapar ett lysande underhållningsområde och är perfekt för lata sommarmiddagar utomhus. Eftersom det är en bottenvåning har terrassen direkt tillgång till trädgården och poolområdet som är perfekt för familjer med små barn.

Den helt inhägnade urbaniseringen är väletablerad med 24-timmars bevakning och erbjuder vackert



Francisco Santos

Fastighetsexpert / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga



välskötta trädgårdar, 2 stora gemensamma pooler med barnpool, 2 tennisbanor samt en basketplan.

Lägenheten i sig är ljus och flyter bra. Vid entrén finns en mottagningshall med kök och tvättstuga till höger. Vardagsrummet är en bra storlek och flyter direkt ut på den stora terrassen. Det stora sovrummet är stort med eget badrum.

Det andra sovrummet ligger precis intill med ett familjebadrum mittemot. Denna fastighet säljs fullt möblerad och redo att flytta in. Inkluderat i detta pris är en underjordisk parkeringsplats och ett förråd.

Samfällighetsavgift € 1,320 /år (€ 110 /månad)

FÖRFRÅGNINGAR.

Tveka inte att kontakta vårt vänliga team om du har några frågor eller information om den här fastigheten.

Egenskapsfunktioner

- Luftkonditionering
- Pool
- Byggnadsår: 2003
- Visningar: Urbaniseringen Visa,
- Tvåglasfönster
- Lugnt läge
- Communal Parking
- Garage
- Inbyggda garderober
- Trädgård
- Terrass (m2): 28
- Lift
- Skafferi
- Orientação solar: Sul, Este
- Parkeringsplats
- Möblerade



Francisco Santos

Fastighetsexpert / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga