



El paraiso - Lägenhet



 **2** sovrum
 **2** badrum
 **115** Område (m²)
 **83** Landyta (m²)

290 000 €
(EUR €)

Rymlig lägenhet på mellanplan med två sovrum och en underbar terrass i västerläge

Rymlig lägenhet på mellanvåningen med två sovrum (båda med eget badrum) och en underbar terrass i västerläge med utsikt över trädgårdar och landsbygd till Medelhavet.

Trots sitt lugna läge ligger lägenheten inom en kort promenad från affärer, restauranger, stormarknader, tennis, golf, bowling och mycket mer. Det är mycket lätt att komma åt från den gemensamma parkeringsplatsen utan några trappsteg att ta hänsyn till.

Invändigt har lägenheten blivit mycket väl underhållen som semesterbostad av sina ägare. Rummen är stora, rena och fulla av naturligt ljus. Det finns en öppen spis för vinterkvällar samt luftkonditionering. Det L-formade köket är ljusst och i gott skick med en tvätthörna för att gömma



Pedro Teixeira

Investeringar / Finans

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga



undan tvättmaskin och torktumlare.

Dubbelrummen har båda inbyggda garderober och gott om plats.

Den täckta terrassen är vacker och har en fantastisk, lugnande utsikt över landskapet. Den drar också nytta av elektriska markiser som har installerats av den nuvarande ägaren.

Detta samhälle håller på att bygga en ny pool som de hoppas kunna färdigställa till sommaren 2024

x2 Cyklar ingår som fotograferat!

Samfällighetsavgift € 2,316 /år (€ 193 /månad)

Sophämningsavgift € 98 /år

IBI-avgifter € 397 /år

FÖRFRÅGNINGAR!

Ring oss nu för att boka ett besök eller några frågor du kan ha om denna fastighet.

Egenskapsfunktioner

- Luftkonditionering
- Närhet: Berg, Golfbana
- Byggnadsår: Pre 1970
- Visningar: Havsutsikt, Utsikt över,
- Lugnt läge
- Orientação solar: Oeste
- Möblerade
- Inbyggda garderober
- Trädgård
- Terrass (m2): 32
- Skafferi
- Oavbruten utsikt
- Communal Parking



Pedro Teixeira

Investeringar / Finans

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Ring till nationellt fast nät) | ² (Nationellt mobilnätssamtal)