



## Nueva andalucía - Lägenhet



sovrum



badrum



Område (m<sup>2</sup>)



Landyta (m<sup>2</sup>)



Garage



Simbassäng

**449 000 €**  
(EUR €)

### Rymlig duplexlägenhet med 3 sovrum

Välkommen till denna lyxiga etagelägenhet, en riktig pärla som smakfullt renoverats. Beläget bara en kort bilresa från de livliga centrumen i Puerto Banus och Marbella.

När du kommer in på bottenvåningen, det fantastiska nya köket i öppen planlösning, som smälter samman sömlöst med det rymliga vardagsrummet. Varje detalj har noga övervägts, från de eleganta bänkskivorna till de toppmoderna apparaterna.

Den smakfulla designen fortsätter när du utforskar vidare och avslöjar ett noggrant placerat gästbadrum som ger maximal komfort för dig och dina gäster.

På övervåningen lockar de tre välutrustade sovrummen, sovrummet har ett lyxigt badrum, de återstående två sovrummen ger gott om plats för familj, gäster eller kanske ett hemmakontor, vilket



**Francisco Santos**

Fastighetsexpert / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)  
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga



möjliggör mångsidighet som passar din livsstil.

Denna exceptionella fastighet har också den extra bekvämligheten med en privat parkeringsplats i ett säkert garage, vilket garanterar sinnesfrid och enkel åtkomst när du återvänder hem.

### SAMRÅD!

Tveka inte att kontakta vårt vänliga team för en visning eller om du har några frågor om den här fastigheten.

## Egenskapsfunktioner

- Luftkonditionering
- Närhet: Golfbana
- Terrass (m2): 12
- Tvåglasfönster
- Terrass
- Garage
- Pool
- Trädgård
- Visningar: Urbaniseringen Visa,
- Orientação solar: Sul, Este
- Private Parking
- Möblerade



### Francisco Santos

Fastighetsexpert / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Ring till nationellt fast nät) | <sup>2</sup> (Nationellt mobilnätssamtal)