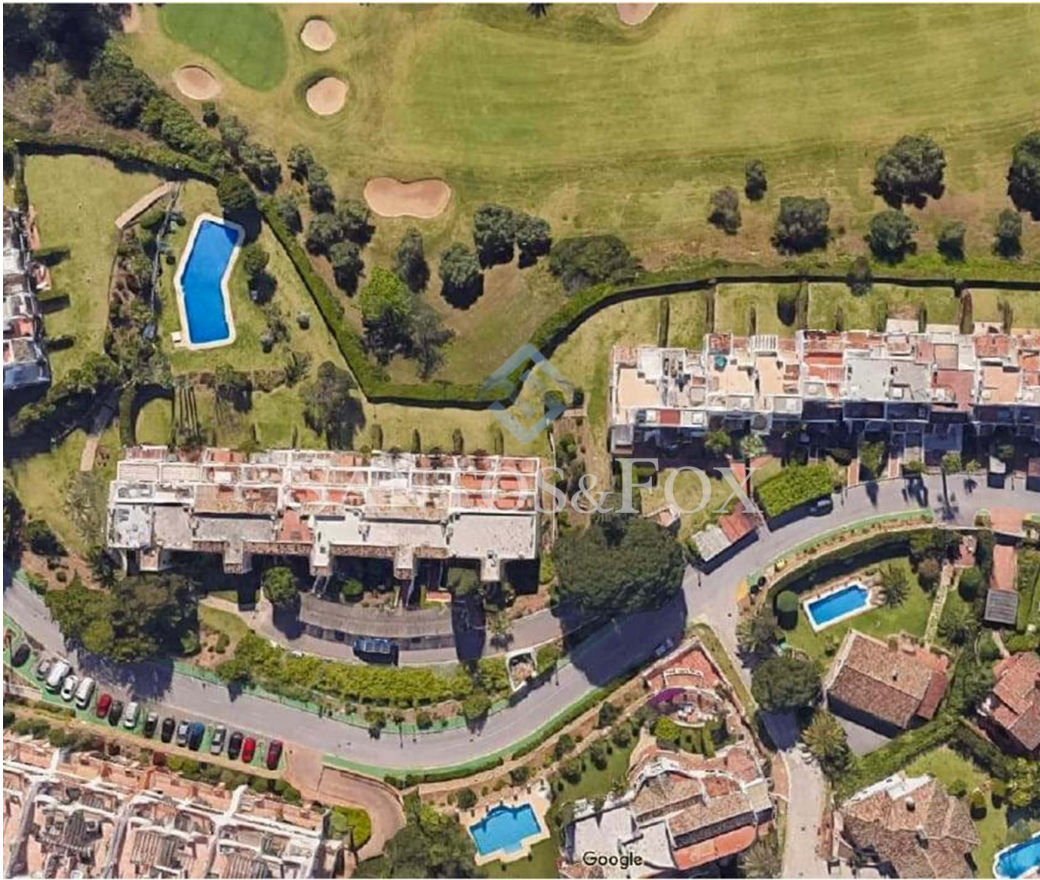




## Nueva andalucía - Kedjehus



 4	 4	 232	 273			<b>840 000 €</b>
sovrum	badrum	Område (m <sup>2</sup> )	Landyta (m <sup>2</sup> )	Garage	Simbassäng	(EUR €)

## Magnifikt lyxigt radhus beläget i den charmiga staden La Quinta

\*AVSTÅR BYRÅER

Detta magnifika lyxiga radhus ligger i den charmiga staden La Quinta och erbjuder en sofistikerad och exklusiv livsstil. Med en planlösning som inkluderar 4 sovrum, 3 badrum och en gästtoalett är denna fastighet en oas av elegans och komfort, med en generös byggd yta på 273 m<sup>2</sup>.

Fastigheten har en gemensam pool omgiven av lummiga privata trädgårdar, perfekt för att njuta av medelhavsklimatet. Dessutom erbjuder det ett privat garage för ökad bekvämlighet och fordonssäkerhet.

Komfort garanteras året runt med marmorgolv, luftkonditionering, centralvärme och en mysig öppen spis för svalare vinternätter. Fastigheten har också ett rum, 24-timmars säkerhets- och larmsystem,



**Francisco Santos**

Fastighetsexpert / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)  
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga



uteservering, grill och en privat terrass med panoramautsikt över havet, bergen och golfbanan.

Andra höjdpunkter inkluderar ett rymligt och ljust vardagsrum, elektriska fönsterluckor, inbyggda garderober, en tvättstuga, wifi-anslutning och ett ångbad för extra komfort och välbefinnande.

Samfällighetsavgift € 2,796 /år ( € 233 /månad )

Sophämningsavgift 48 € /År

IBI-avgifter € 870 /år

## FÖRFRÅGNINGAR!

Tveka inte att kontakta vårt vänliga team om du har frågor eller information om denna tomt.

## Egenskapsfunktioner

- Uppvärmning
- Inbyggda garderober
- Pool
- Trädgård
- Säkerhet larm
- Grill
- Garage
- Luftkonditionering
- Öppen spis
- Närhet: Golfbana
- Visningar: Havsutsikt, Golf visningar, Utsikt över
- Lugnt läge
- Orientação solar: Sul



**Francisco Santos**

Fastighetsexpert / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Ring till nationellt fast nät) | <sup>2</sup> (Nationellt mobilnätssamtal)