



Your Logo Here
Friendly Real Estate

R4367863

Referens

Skanna QR-koden för att se fastigheten



El paraiso - Lägenhet



2
sovrum

2
badrum

198
Område (m²)

121
Landyta (m²)

Garage

Simbassäng

565 000 €
(EUR €)

Hillside Paradise komplex med magnifik utsikt och takterrasser

Komplexet där denna takvåning ligger är strategiskt placerad, omgiven av de mest prestigefyllda golfbanorna på Costa del Sol, och erbjuder oöverträffad panoramautsikt över havet och bergen. Det förkroppsligar en elegant andalusisk livsstil, där traditionell arkitektur kombinerar banbrytande inredning och högkvalitativa material. Det byggdes nyligen.

Alla takvåningar har terrasser och mycket rymliga solarium. De stora fönstren i terrasserna gör att bostäderna kan badas i ljus och ger spektakulär panoramautsikt över bergen och havet.

Komplexet erbjuder ett brett utbud av tjänster inom sina lokaler, vilket gör det verkligen unikt i urbanisering. Här finns vidsträckta anlagda områden, 5 utomhuspooler, en uppvärmd inomhuspool, en lekplats, ett klubbhus med restaurang/bar, en butik med lokala produkter, ett gym, ett spa med bastu, ett turkiskt bad och en jacuzzi, ett CrossFit- och yogaområde, samt 24-timmars bevakning och



Pedro Teixeira

Investeringar / Finans

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Ring till nationellt fast nät) | ² (Nationellt mobilnätssamtal)



Your Logo Here
Friendly Real Estate

R4367863

Referens

Skanna QR-koden för att se fastigheten



en mångsidig domstol.

Allt är byggt med högsta kvalitet, både när det gäller faciliteter och finish. De kontinuerliga golven och de imponerande skjutfönstren från golv till tak skapar en sömlös övergång mellan inre och yttre utrymmen. Det öppna köket integrerat i vardagsrummet är utrustat med toppmoderna Siemens-apparater och ett hemautomationssystem för anläggningar, belysning och persienner.

Takvåningen har två rymliga sovrum och två badrum, varav ett är ensuite. Dessutom finns det ett stort, ljust vardagsrum / matsal med öppen spis och ett öppet kök. Från ingången finns tillgång till det privata solariumet, ett stort område med enorm panoramautsikt över havet, golfen och bergen.

Designmöbler ingår i priset.

Nära till alla tjänster och butiker, liksom skolor, restauranger etc., är det mycket nära havet och bara 5 minuters bilresa från Puerto Banús och 10 minuter från Marbella.

Gemenskapsavgifter € 3,300 /År (€ 275 /
månad)Sopskatt € 18 /År
IBI avgifter € 355 /År

FÖRFRÅGNINGAR!

Tveka inte att kontakta vårt vänliga team för frågor eller information du kan ha om denna fastighet.



Pedro Teixeira

Investeringar / Finans

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

¹ (Ring till nationellt fast nät) | ² (Nationellt mobilnätssamtal)



Your Logo Here
Friendly Real Estate

R4367863

Referens

Skanna QR-koden för att se fastigheten



Egenskapsfunktioner

- Luftkonditionering
- Öppen spis
- Närhet: Berg, Golfbana
- Jacuzzi
- Terrass (m2): 77
- Visningar: Havsutblick, Golf visningar, Utsikt över, Utsikt över byn,
- Tvåglasfönster
- Gym
- Oavbruten utsikt
- Parkeringsplats
- Möblerade
- Inbyggda garderober
- Pool
- Trädgård
- Byggnadsår: 2021
- Golv: 2
- Porttelefon med video
- Lugnt läge
- Centrala musiksysteem
- Orientação solar: Sul
- Garage



Pedro Teixeira

Investeringar / Finans

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Ring till nationellt fast nät) | ² (Nationellt mobilnätssamtal)