



El paraiso - Kedjehus



 **3** sovrum
 **2** badrum
 **98** Område (m²)
 **82** Landyta (m²)
 Simbassäng

210 000 €
(EUR €)

Charmigt radhus med 3 sovrum i mest önskvärda El Paraiso

Om du vill bo i ett bostadsområde golf, men samtidigt väl ansluten till Marbella, San Pedro och Estepona, så är detta radhus för dig.

Idealisk investeringsfastighet eller fritidshus beläget nära El Paraiso Golf och 15 minuters promenad till stranden.

Rymligt radhus med 3 sovrum, 2 badrum som behöver lite lätt renoveringsarbete för att modernisera fastigheten. Beläget nära restauranger, bowls och golfbanor.

Ingång genom stora skjutbara glasdörrar, vardagsrum, matplats med öppen spis, fullt utrustat kök med intern uteplats, sovrum med eget badrum på bottenvåningen, 2 sovrum, 1 badrum och terrasser på första våningen.



Pedro Teixeira

Investeringar / Finans

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga



Samhället har ett godkänt poolprojekt på plats, som kommer att byggas och slutföras till sommaren 2024.

- Luftkonditionering varm och kall,
- Täckt gemensam parkeringsplats.
- Mycket trevliga gemensamma trädgårdar.
- Säljs fullt möblerad.
- I behov av vissa renoveringar.

Samfällighetsavgifter € 2,520 /År (€ 210 /Månad)

Sopskatt € 98 /År

IBI-avgifter € 420 /År

FÖRFRÅGNINGAR!

Tveka inte att kontakta vårt vänliga team för frågor eller information du kan ha om denna fastighet.

Egenskapsfunktioner

- Luftkonditionering
- Öppen spis
- Närhet: Berg, Golfbana, Restauranger, Public Transport
- Byggnadsår: Pre 1970
- Golv: 2
- Gångavstånd till stranden
- Orientação solar: Oeste
- Parkeringsplats
- Inbyggda garderober
- Pool
- Trädgård
- Terrass (m2): 16
- Visningar: Poolutsikt, Urbaniseringen Visa,
- Lugnt läge
- Balkong
- Möblerade



Pedro Teixeira

Investeringar / Finans

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Ring till nationellt fast nät) | ² (Nationellt mobilnätssamtal)