



## Estepona - Lägenhet



3  
sovrum



3  
badrum



133  
Område (m<sup>2</sup>)



128  
Landyta (m<sup>2</sup>)



Garage



Simbassäng

**195 000 €**  
(EUR €)

### Mycket stor ljus 3 sovrum duplex lägenhet, belägen i den populära Valle Romano Golf

Lägenheten ligger i söderläge i ett privat gated komplex och består av 3 sovrum och 2 badrum + gästtoalett, en matsal-varldagsrum med tillgång till en terrass i söderläge med barbacoa-område och ett kök med en liten balkong.

På översta våningen i lägenheten finns 3 sovrum och 2 badrum.

Det finns en underjordisk parkering ingår. Samhället är gated och har en pool och trädgårdar, bar och restaurang.



**Francisco Santos**

Fastighetsexpert / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)  
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga



Gemenskapsavgifter € 1,320 /År ( € 110 /månad )  
Sopskatt € 120 /År  
IBI-avgifter € 600 /År

## FÖRFRÅGNINGAR!

Tveka inte att kontakta vårt vänliga team för frågor eller information du kan ha om denna fastighet.

## Egenskapsfunktioner

- Luftkonditionering
- Närhet: Berg, Golfbana
- Byggnadsår: 2006
- Golv: 2
- Lift
- Lugnt läge
- Parkeringsplats
- Möblerade
- Pool
- Trädgård
- Terrass (m2): 5
- Visningar: Golf visningar, Utsikt över
- Tvåglasfönster
- Orientação solar: Sul
- Garage



**Francisco Santos**

Fastighetsexpert / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

[francisco@santosfox.com](mailto:francisco@santosfox.com)

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Ring till nationellt fast nät) | <sup>2</sup> (Nationellt mobilnätssamtal)