



Reserva de marbella - Lägenhet



 2	 2	 106	 97			199 000 €
sovrum	badrum	Område (m ²)	Landyta (m ²)	Garage	Simbassäng	(EUR €)

Vacker lägenhet med två sovrum på första våningen i privat gated community

Vacker lägenhet med två sovrum på första våningen belägen i det populära gated community La Reserva de Marbella.

Denna lägenhet i västerläge erbjuder fantastisk öppen utsikt över poolen, bergen och en del av havet.

Denna renoverade lägenhet består kortfattat; två sovrum, två badrum, ett fullt utrustat kök, bra storlek öppen planlösning vardagsrum med tillgång till en stor terrass med fantastisk utsikt.

Lägenheten har totalrenoverats och inkluderar privat parkering och ett förråd.



Francisco Santos

Fastighetsexpert / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga



Fastigheten har en första ockupationslicens så skulle göra en utmärkt hyresinvestering!!

Samhället erbjuder flera pooler, jacuzzi, 24-timmars säkerhet, plus en mycket användbar restaurang på plats, som ligger bara en kort promenad från lägenheten.

Allmänna bekvämligheter ligger bara 1,5 km bort (18 minuters promenad) och 2,5 km (29 minuters promenad) från en av Spaniens bästa stränder!

En absolut måste-se fastighet...

FASTIGHETSKOSTNADER.

Gemenskapsavgifter € 1,608 /År (€ 134 /
månad)Sopskatt € 185 /År
IBI-avgifter € 579 /År

FÖRFRÅGNINGAR!

Tveka inte att kontakta vårt vänliga team för frågor eller information du kan ha om denna fastighet.

Egenskapsfunktioner

- Luftkonditionering
- Pool
- Byggnadsår: 2006
- Golv: 1
- Lift
- Garage
- Inbyggda garderober
- Närhet: Berg, Golfbana
- Terrass (m2): 9
- Visningar: Utsikt över, Poolutsikt,
- Orientação solar: Oeste



Francisco Santos

Fastighetsexpert / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

¹ (Ring till nationellt fast nät) | ² (Nationellt mobilnätssamtal)