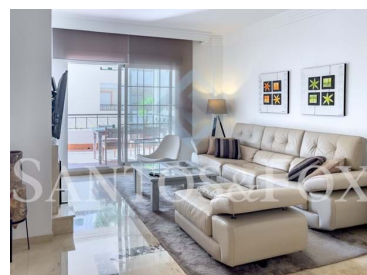
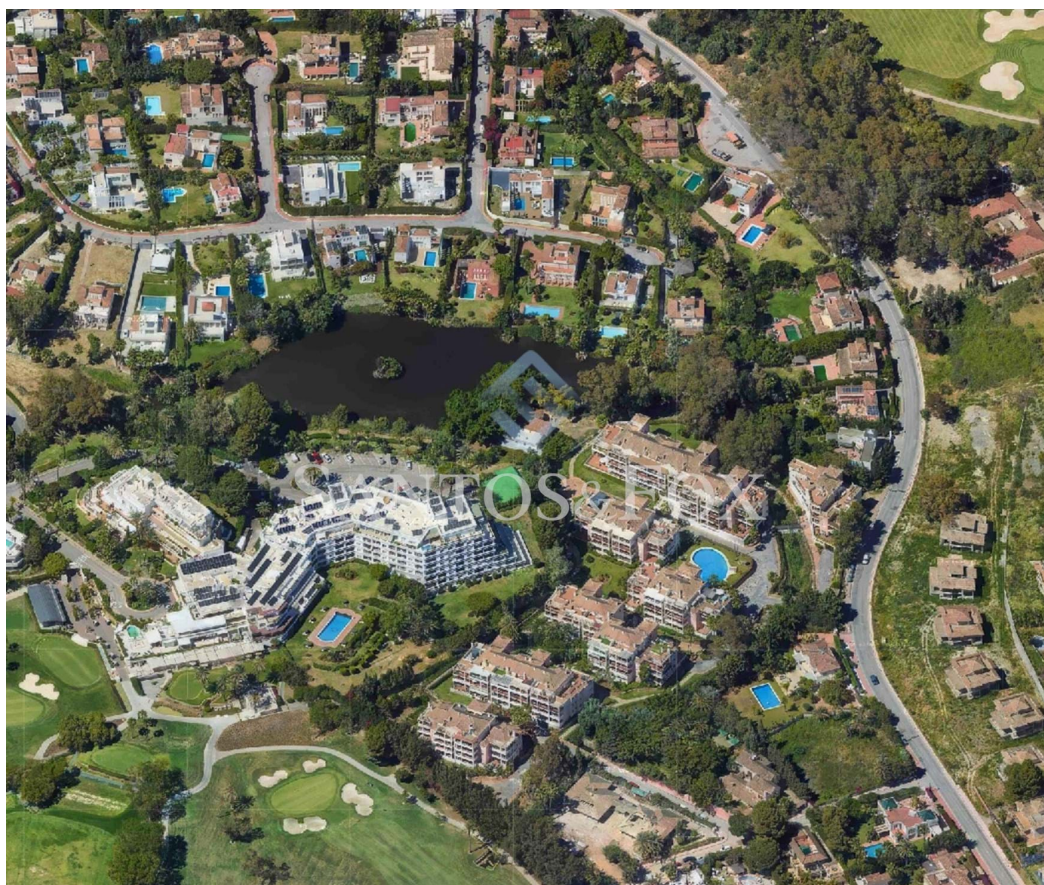




Nueva andalucía - Lägenhet



3

sovrum



2

badrum



151

Område (m²)

Garage



Simbassäng

395 000 €

(EUR €)

Rymlig lägenhet med 3 sovrum i hjärtat av Nueva Andalucía

Välkommen till ditt nya hem i hjärtat av Nueva Andalucía, Marbella! Denna rymliga lägenhet med 3 sovrum och 2 badrum ligger i den populära urbaniseringen River Gardens, bara en kort bit från det livliga Puerto Banus och den livliga staden Marbella.

Denna lägenhet erbjuder en modern design, med ett fullt utrustat öppet kök och ett rymligt vardagsrum som ger gott om utrymme att koppla av och varva ner. Det utmärkande inslaget i denna lägenhet är dess sydliga orientering, vilket gör att naturligt ljus kan flöda in under hela dagen, vilket skapar en ljus och glad atmosfär. Kliv ut på den privata terrassen och njut av den friska luften och utsikten över omgivningarna.

Urbaniseringen har en privat pool, vackra trädgårdar och till och med utsikt över en sjö. Det är också golf i första linjen, vilket ger direkt tillgång till en populär golfbana. Lägenheten erbjuder totalt 151m²,

**Francisco Santos**

Fastighetsexpert / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga



inklusive en 10m² terrass, och de 3 sovrummen är väl tilltagna, med sovrummet inklusive ett eget badrum.

Förutom det privata garaget har lägenheten också ett 13m² förråd, perfekt för förvaring av cyklar, strandutrustning och andra personliga tillhörigheter.

Denna lägenhet i River Gardens erbjuder en underbar möjlighet att uppleva det bästa av livet i Marbella, med alla bekvämligheter och bekvämligheter i det omgivande området till hands.

*Beskrivning av platsen

Kliv in i den livliga stadsdelen Marbella, där en uppsjö av bekvämligheter väntar inom kort gångavstånd. Inom 7 minuter hittar du två stormarknader, varav den närmaste är Supercor bara 2 minuter bort, och erbjuder bekvämlighet utanför dörren. Om du är sugen på ett kulinariskt äventyr finns det tre restauranger inom 10 minuters promenad, inklusive den berömda restaurangen Aloha, bara 4 minuter bort. Dessutom ligger ett apotek bara 6 minuter bort, vilket säkerställer att dina vårdbehov är lättillgängliga.

När du utforskar vidare finns det gott om transportalternativ med 8 busshållplatser inom 15 minuters promenad. Den närmaste, Aloa Opencor, ligger bara 2 minuter bort, vilket ger enkel tillgång till stadens nätverk. Plaza Maestranza och Aloha Garden ligger också inom 7 minuter och erbjuder sömlös anslutning till stadens pulserande puls. För dem som söker en lugn flykt ligger det natursköna Plaza Española 15 minuters promenad, där du kan varva ner mitt i stadens historiska charm.

Med en rad bekvämligheter inom räckhåll bjuder Marbella in dig att uppleva den perfekta blandningen av bekvämlighet och komfort, vilket gör varje ögonblick till ett härligt äventyr.

FÖRFRÅGNINGAR.

Tveka inte att kontakta vårt vänliga team om du har några frågor eller information om den här fastigheten.

Egenskapsfunktioner

- Pool
- Orientação solar: Sul
- Garage



Francisco Santos

Fastighetsexpert / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Ring till nationellt fast nät) | ² (Nationellt mobilnätssamtal)