



## Benahavís - Villa



3

sovrum



3

badrum



1063

Område (m<sup>2</sup>)



233

Landyta (m<sup>2</sup>)



Garage



Simbassäng

**675 000 €**

(EUR €)

### Villa i klassisk stil, med 3 sovrum byggda på en platt tomt på mer än 1 000 m<sup>2</sup>

Vid ingången till tomten hittar vi ett mycket bra utrymme att parkera bilar för när vänner och familj besöker, med sidoåtkomst till poolområdet som inte behöver gå igenom huset.

När vi går in i detta ljusa hus har vi en stor hall som ger oss tillgång till trappan, köket och vardagsrummet. Köket är anslutet direkt till vardagsrummet / matsalen, med tillgång till en uteplats, som leder till huvudpoolområdet.

Från vardagsrummet har vi fantastisk utsikt över poolen och ytterligare solig trädgård och tillgång till dem genom en bekväm täckt terrass.



**Pedro Teixeira**

Investeringar / Finans

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)  
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga



På andra våningen finns 3 stora sovrum med 2 badrum, ett av dem med eget badrum med sovrummet med en stor terrass där du kan njuta av ännu bättre utsikt över bergen, poolen och trädgården, med ett gott glas vin utomhus.

Fastigheten hålls i mycket gott skick och byggdes solidt 1.995 av lokala välkända byggare. Det är en fastighet med stor potential på bekvämt gångavstånd till centrum av byn Benahavis.

### Förfrågningar!

Tveka inte att kontakta vårt vänliga team för frågor eller information du kan ha om den här fastigheten.

## Egenskapsfunktioner

- Luftkonditionering
- Pool
- Byggnadsår: 1995
- Privat villa
- Visningar: Utsikt över
- Lugnt läge
- Garage
- Öppen spis
- Trädgård
- Golv: 1
- Kör väg
- Tvåglasfönster
- Orientação solar: Sul



### Pedro Teixeira

Investeringar / Finans

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Ring till nationellt fast nät) | <sup>2</sup> (Nationellt mobilnätssamtal)