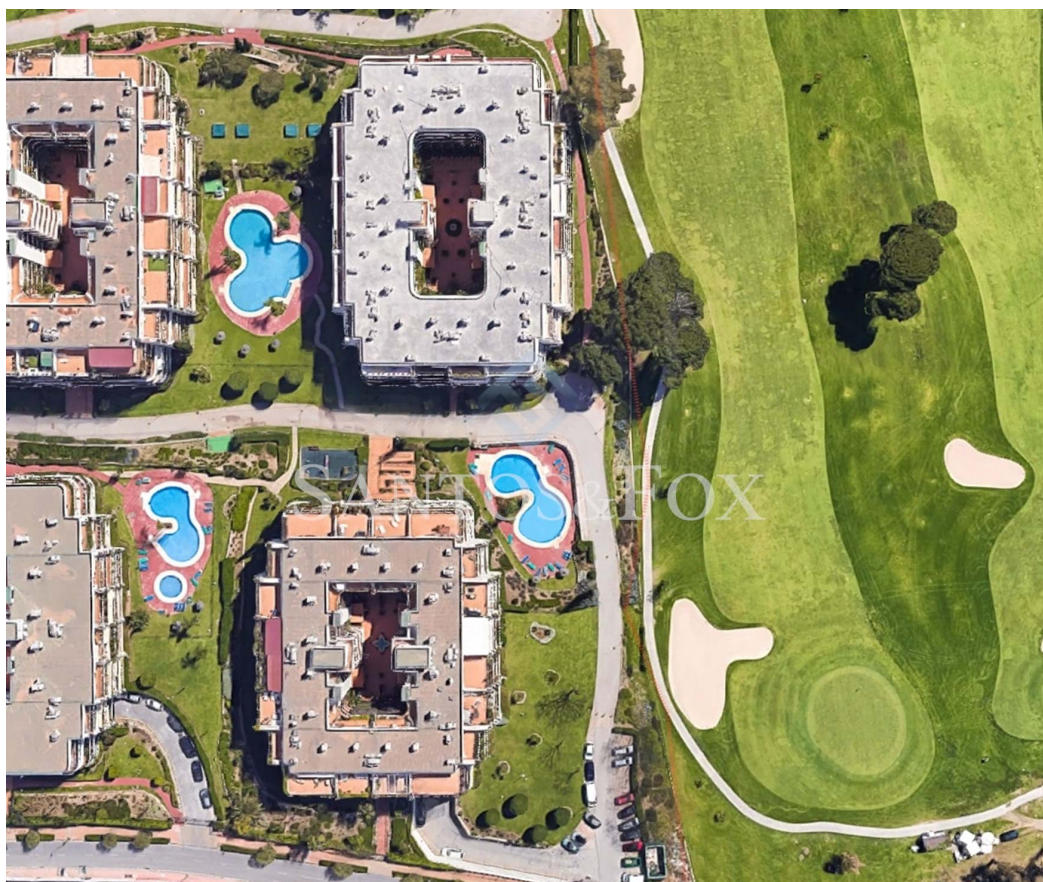




## Guadalmina alta - Lägenhet



2

sovrum



2

badrum



120

Område (m<sup>2</sup>)



96

Landyta (m<sup>2</sup>)



Garage



Simbassäng

300 000 €

(EUR €)

### Fantastisk lägenhet på bottenvåningen i privat gated community

Fantastisk lägenhet på bottenvåningen fördelad på 2 sovrum och 2 badrum, med ett stort vardagsrum med öppen planlösning som leder direkt till terrassen och ett oberoende kök.

Ett privat gated community med 24-timmars säkerhet, 7 pooler, vackert välskött trädgårdar och en privat lekplats.

Beläget mycket nära San Pedro de Alcántara centrum och Real Club de Golf de Guadalmina Alta och några minuter med bil från stranden, Puerto Banús eller Marbella.

-Gemenskapsavgifter € 1,200 / år (€ 100 / månad) -  
Skräpskatt € 184 / år -



**Francisco Santos**

Fastighetsexpert / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)  
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga



IBI-avgifter € 866 / år

förfrågningar.

Tveka inte att kontakta vårt vänliga team för frågor eller information du kan ha om den här fastigheten.

## Egenskapsfunktioner

- Luftkonditionering
- Närhet: Golfbana
- Byggnadsår: 2002
- Visningar: Urbaniseringen Visa,
- Orientação solar: Oeste
- Garage
- Pool
- Trädgård
- Terrass (m2): 24
- Lift
- Parkeringsplats



**Francisco Santos**

Fastighetsexpert / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Ring till nationellt fast nät) | <sup>2</sup> (Nationellt mobilnätssamtal)