



Nueva andalucía - Квартира



 2	 2	 120	 135			520 000 € (EUR €)
спальни	В ванных комнатах	Площадь (m ²)	Площадь земельного участка (m ²)	Гараж	Бассейн	

Красивая квартира, расположенная в одном из самых эксклюзивных районов Марбельи

Красивая квартира расположена в одном из самых эксклюзивных районов Марбельи, так называемой урбанизации Магна Марбелья, которая имеет большие зоны отдыха и отдыха.

В этих элегантных апартаментах есть две спальни, одна с джакузи, а другая с душем. Кухня полностью меблирована. Гостиная довольно просторная, светлая и имеет выход на террасу, где можно наслаждаться незабываемыми рассветами. Очень аккуратный дом со свежестроенными полами.

В доме мраморные полы, кондиционеры горячего/холодного воздуха, полы с подогревом, а также парковочное место в подземном гараже и кладовая. Комплекс Magna Marbella


Pedro Teixeira

Инвестиции / Финансы

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Звонок в национальную фиксированную сеть) | ² (Вызов национальной мобильной сети)



предлагает три открытых бассейна и огромный ухоженный тропический сад, систему видеонаблюдения и 24-часовую службу безопасности, чтобы гарантировать безопасность и спокойствие своих владельцев.

Поле для гольфа Magna Marbella и известный ресторан Magna Café расположены прямо у подножия комплекса.

Всего в 5 минутах езды от Пуэрто Бануса и пляжа. Лучшие поля для гольфа в Марбелье: Las Brisas Golf, Aloha Golf и Los Naranjos Golf, а также все услуги Новой Андалусии находятся совсем рядом.

НАЛОГИ И РАСХОДЫ:

Коммунальные платежи €2,580 /год (€ 215 /месяц)

Налог на мусор € 185 /год

Сборы IBI € 1,150 /год

ЗАПРОСЫ!

Не стесняйтесь обращаться к нашей дружелюбной команде для просмотра или любых вопросов, которые могут возникнуть у вас об этой недвижимости.

Особенности недвижимости

- кондиционер
- близость: Поле для гольфа
- год постройки: 2004
- С парковкой
- вид: Вид на море, Вид на поле, Вид на гольф, Вид на горы, Вид на бассейн, Вид на сад
- Терраса
- гараж
- бассейн
- сад
- Терраса : 15
- Коллекции
- лифт
- Парковка
- меблированный



Pedro Teixeira

Инвестиции / Финансы

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Звонок в национальную фиксированную сеть) | ² (Вызов национальной мобильной сети)