



Nueva andalucía - Пентхауз



 4	 3	 160	 220		995 000 €
спальни	В ваннных комнатах	Площадь (m ²)	Площадь земельного участка (m ²)	Бассейн	(EUR €)

Очаровательный отремонтированный двухуровневый пентхаус с южной стороны

Совершенно новый на рынке и полностью отремонтированный двухуровневый пентхаус, выходящий на южную сторону, с 4 спальнями и 3 ванными комнатами, отделанный по самым высоким стандартам, расположен в частном закрытом поселке в оживленном районе Алоха.

Эта потрясающая недвижимость имеет внутреннее пространство площадью 160 м² с обширной террасой 60 м². И свой небольшой частный бассейн! Сверху открывается прекрасный вид на море и сад.

В доме есть большая столовая/гостиная открытой планировки на первом этаже, в комплекте с 2 спальнями и 1 ванной комнатой.


Francisco Santos

Эксперт по недвижимости / Листер

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
 Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Звонок в национальную фиксированную сеть) | ² (Вызов национальной мобильной сети)



На верхнем этаже дома расположены 2 главные спальни с ванными комнатами, большими шкафами и захватывающим видом из окон спален.

Он может похвастаться большим количеством естественного света, встроенными шкафами в каждой спальне и стильными потолочными светильниками, установленными повсюду. Кухня полностью оборудована в насыщенном цвете орехового дерева и оснащена шкафами без ручек. Квартира полностью меблирована и обставлена мебелью в современном / элегантном стиле.

Расположен в одном из самых востребованных районов, прямо у порога гольф-клуба Aloha, в 1 минуте ходьбы от колледжа Aloha и в 5 минутах езды от Пуэрто Бануса.

НАЛОГИ И РАСХОДЫ:

Коммунальные платежи € 4,296 /год (€ 358 /месяц)

Налог на мусор € 17 /год

Сборы IBI € 929 /год

ЗАПРОСЫ!

Не стесняйтесь обращаться к нашей дружелюбной команде для просмотра или любых вопросов, которые могут возникнуть у вас об этой недвижимости.

Особенности недвижимости

- бассейн
- сад
- Солнечная ориентации: юг
- Терраса
- меблированный



Francisco Santos

Эксперт по недвижимости / Листер

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Звонок в национальную фиксированную сеть) | ² (Вызов национальной мобильной сети)