



Nueva andalucía - Квартира



3

спальни



2

В ванных комнатах



160

Площадь (m²)



200

 Площадь
 земельного
 участка (m²)


1

Гараж



1

Бассейн

960 000 €

(EUR €)

Изысканная квартира с 3 спальнями на южной стороне на продажу в Royal Banús

*ВОЗДЕРЖАВШИЕСЯ АГЕНТСТВА

Представляем эту очаровательную квартиру с 3 спальнями на южной стороне на продажу в Royal Banús, Новая Андалусия, Марбелья. Этот недавно завершенный жилой комплекс предлагает всего 16 эксклюзивных современных апартаментов, общий бассейн с зоной для загара и сад. Расположенный в нескольких минутах ходьбы от всех удобств Новой Андалусии и Пуэрто-Бануса и всего в 8 минутах ходьбы от пляжа, этот отель является редкой находкой.

Пляж Пуэрто-Банус, отмеченный голубым флагом, находится в 20 минутах ходьбы от курортного отеля. Он также удобно расположен рядом с гольф-клубами, международными


Francisco Santos

Эксперт по недвижимости / Листер

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
 Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Звонок в национальную фиксированную сеть) | ² (Вызов национальной мобильной сети)



школами, казино, кортами для паддл-тенниса и тенниса, торговым центром, ресторанами и многим другим. Марбелья и Эстепона находятся всего в нескольких минутах езды, а аэропорты Малаги и Гибралтара - менее чем в часе езды.

Окруженный пышной зеленью и роскошной недвижимостью, этот дом площадью 160 м² с террасой площадью 40 м² предлагает современную и роскошную концепцию жизни. Просторная гостиная с современной полностью оборудованной кухней открытой планировки и обеденной зоной выходит на прекрасную террасу, создавая освежающее и стильное жилое пространство. В квартире 3 безмятежные спальни со встроенными шкафами и 2 современные ванные комнаты.

Предлагаемая в отличном состоянии, недвижимость оснащена кондиционером, лифтом, двойным остеклением, светодиодным освещением и многим другим. Благодаря современным удобствам и удобному расположению, эта сказочная квартира в Новой Андалусии может служить постоянным местом жительства, домом для отдыха или надежной инвестицией в недвижимость в Средиземноморье. Независимо от того, ищете ли вы постоянное место жительства, дом для отдыха или инвестиции в недвижимость, эта сказочная квартира в Новой Андалусии обязательна к посещению.

Коммунальные платежи €3,240 /год (€270 /месяц)

Сборы IBI 1.466 € /год

КОНСУЛЬТАЦИИ!

Пожалуйста, не стесняйтесь обращаться к нашей дружной команде для просмотра или любых вопросов, которые могут у вас возникнуть об этом объекте.



Francisco Santos

Эксперт по недвижимости / Листер

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Звонок в национальную фиксированную сеть) | ² (Вызов национальной мобильной сети)



Особенности недвижимости

- кондиционер
- бассейн
- сад
- Терраса : 40
- Охранная сигнализация
- Двойное остекление
- Тихое расположение
- Бронированная дверь
- Терраса
- гараж
- Шкафы
- близость: пляж
- год постройки: 2018
- вид: Вид на горы
- лифт
- Короткая прогулка от пляжа
- Барбекю, Новый
- Солнечная ориентации: юг
- Private Parking
- меблированный



Francisco Santos

Эксперт по недвижимости / Листер

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Звонок в национальную фиксированную сеть) | ² (Вызов национальной мобильной сети)