



## Los arqueros - Квартира



 <b>2</b>	 <b>2</b>	 <b>110</b>	 <b>160</b>		<b>499 000 €</b> (EUR €)
спальни	В ванных комнатах	Площадь (m <sup>2</sup> )	Площадь земельного участка (m <sup>2</sup> )	Бассейн	

### Красивые двухуровневые апартаменты с 2 спальнями и видом на 18-луночное поле для гольфа

Рекомендуется ранний осмотр этих двухуровневых пентхаусов, расположенных всего в 100 метрах от Клубного дома и его обширного спектра удобств. Эти 2-комнатные апартаменты на первом этаже хорошо оборудованы кондиционером для горячей и холодной воды, мраморными полами и продаются полностью меблированными. Располагаясь на первом этаже, вы можете наслаждаться прекрасным видом на море на юго-запад и Северную Африку.

La Finca - это очень популярное сообщество в Los Arqueros Golf, состоящее из квартир с 2 и 3 спальнями и пентхаусов, расположенное всего в нескольких минутах ходьбы от клубного дома и ресторана, профессионального магазина и тренировочного поля. Состоящие из 136 квартир в две фазы, все квартиры имеют южный или юго-западный вид с видом на установленное 18-


**Francisco Santos**

Эксперт по недвижимости / Листер

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com  
 Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

<sup>1</sup> (Звонок в национальную фиксированную сеть) | <sup>2</sup> (Вызов национальной мобильной сети)



луночное поле для гольфа Los Arqueros и новое 9-луночное поле в сторону Средиземного моря.

La Finca, как и ожидалось, предлагает высокие стандарты, ожидаемые от постройки Тейлора Вудроу, и включает в себя полы из кремового мрамора, оборудованную дизайнерскую кухню с техникой Bosch, а также кондиционер с горячей и холодной водой.

Расположенный всего в нескольких минутах от Марбельи, всемирно известного Пуэрто Бануса и традиционного испанского города Сан-Педро-де-Алькантара и среди предгорий Сьерра-де-Ронда, гольф-клуб Los Arqueros Golf & Country Club предлагает сочетание захватывающих окружающих пейзажей, открытых пространств и исключительных видов на Средиземное море.

Лос-Аркерос – это больше, чем урбанизация, состоящая из коллекции отдельных «деревень», каждая из которых имеет свой уникальный стиль. Квартиры, таунхаусы и виллы расположены вокруг гладких зеленых фервеев 18-луночного поля, спроектированного Sevi Ballesteros. Высокое качество преобладает в каждом из объектов, построенных Taylor Wimpey. Высококласные кухни, просторные террасы, сады и бассейны — вот лишь некоторые из преимуществ каждого из них. Какими бы ни были ваши вкусы или требования, ваши потребности будут удовлетворены с вниманием к деталям, которое будет проявлено при каждой возможности.

Los Arqueros Golf & Country Club, как следует из названия, предлагает нечто большее, чем просто сложное поле с потрясающими окрестностями. Другие замечательные удобства, такие как теннисные корты, корты для пэддл-тенниса и сквоша, тренажерный зал, тренировочное поле, профессиональный магазин, 2 ресторана, бар и спортивный бар с десятью кеглями.

Коммунальные платежи € 2,256 /год ( € 188 /месяц )

Налог на мусор € 18 /год

Сборы IBI € 235 /год

### ЗАПРОСЫ!

Не стесняйтесь обращаться к нашей дружелюбной команде за любыми вопросами или информацией, которые могут у вас возникнуть об этой недвижимости.



**Francisco Santos**

Эксперт по недвижимости / Листер

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)

Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga



## Особенности недвижимости

- кондиционер
- бассейн
- сад
- Пол: 2
- Коллекции
- Тихое расположение
- Панорамные виды
- Терраса
- Парковка
- Оборудованная кухня
- близость: Поле для гольфа
- Терраса : 60
- С парковкой
- вид: Вид на море, Вид на гольф, Вид на бассейн
- Тренажерный зал
- Солнечная ориентации: юг
- Communal Parking
- меблированный



**Francisco Santos**

Эксперт по недвижимости / Листер

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Звонок в национальную фиксированную сеть) | <sup>2</sup> (Вызов национальной мобильной сети)