



New golden mile - Квартира


3

спальни


3

Ванных комнатах


280

 Площадь (m²)

175

 Площадь
 земельного
 участка (m²)

Гараж

Бассейн
4 250 000 €

(EUR €)

Элегантная квартира на первой линии пляжа в престижном парке Лас-Дунас

Полностью отремонтированная квартира с тремя спальнями и тремя ванными комнатами включает в себя кухню и столовую открытой планировки с роскошной бытовой техникой, электрическим камином, звуковой системой Bang & Olufsen и домашней автоматизацией. Гостиная имеет прямой выход на террасу через стеклянные раздвижные двери, которые пропускают естественный свет.

В собственности есть подземное парковочное место и кладовая. По запросу вместе с недвижимостью можно приобрести одну из эксклюзивных кабинок для переодевания в местах общего пользования. Расположение квартиры очень привлекательно, парк Лас-Дунас предлагает множество удобств, включая большой открытый бассейн с подогревом,


Pedro Teixeira

Инвестиции / Финансы

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
 Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Звонок в национальную фиксированную сеть) | ² (Вызов национальной мобильной сети)



тропические сады, шезлонги и 24-часовую охрану.

В соседнем отеле Las Dunas к услугам гостей современный спа-салон и пляжный бар.

НАЛОГИ И РАСХОДЫ:

Коммунальные платежи € 15,360 /год (€ 1,280 /месяц)

Налог на мусор € 235 /год

Сборы IBI € 1,920 /год

ЗАПРОСЫ!

Не стесняйтесь обращаться к нашей дружелюбной команде для просмотра или любых вопросов, которые могут возникнуть у вас об этой недвижимости.

Особенности недвижимости

- камин
- бассейн
- сад
- Пол: 2
- Коллекции
- лифт
- Панорамные виды
- балкон
- Парковка
- меблированный
- Оборудованная кухня
- близость: пляж
- Терраса : 105
- С парковкой
- вид: Вид на море, Вид на пляж
- Тихое расположение
- Солнечная ориентации: юг
- Терраса
- гараж



Pedro Teixeira

Инвестиции / Финансы

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Звонок в национальную фиксированную сеть) | ² (Вызов национальной мобильной сети)