



## Nueva andalucía - Вилла



 <b>4</b>	 <b>1700</b>	 <b>340</b>			<b>2 900 000 €</b>
спальни	Площадь (m <sup>2</sup> )	Площадь земельного участка (m <sup>2</sup> )	Гараж	Бассейн	(EUR €)

### Современная современная вилла с четырьмя спальнями, расположенная в самом сердце Новой Андалусии

Современная современная вилла с четырьмя спальнями, расположенная в самом сердце Новой Андалусии, в нескольких минутах ходьбы от Centro Plaza и Puerto Banus. Не пожалели средств на строительство этой виллы с фантастическим входом в воду, бассейном с подогреваемой соленой водой, джакузи на открытом воздухе и системой Domotic intelligence.

Построенный на двух уровнях, номер состоит из гостиной, разделенной на две отдельные зоны отдыха, обе с рабочим камином и плазменными телевизорами для отдельного просмотра, закрытую детскую игровую комнату и обеденную зону с видом на потрясающие сады. Также на первом уровне есть гостевой туалет, ванная гостевая спальня с душевой кабиной и большая ультрасовременная кухня Gaggenau.

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Звонок в национальную фиксированную сеть) | <sup>2</sup> (Вызов национальной мобильной сети)



На верхнем этаже есть еще две спальни с ванными комнатами, одна из которых имеет окружающее освещение и ведет в отдельный квартал для горничных, состоящий из душевой комнаты и спальни. В главную спальню входит очень желанная гардеробная и выход на большую частную террасу с видом на гору Ла Конча. В ванной комнате Master есть джакузи и душевая кабина.

Снаружи есть большая терраса, которая идеально подходит для обеда на свежем воздухе, частный гараж и полностью оборудованный тренажерный зал. Рядом с бассейном находится большой соломенный домик с плазменным телевизором и баром. Дополнительные функции включают в себя кондиционер во всем, алюминиевые окна с двойным остеклением и полностью установленную систему сигнализации.

## Особенности недвижимости

- кондиционер
- бассейн
- вид: Вид на горы
- Тренажерный зал
- гараж
- камин
- сад
- Двойное остекление
- Солнечная ориентации: юг, восток
- меблированный

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Звонок в национальную фиксированную сеть) | <sup>2</sup> (Вызов национальной мобильной сети)