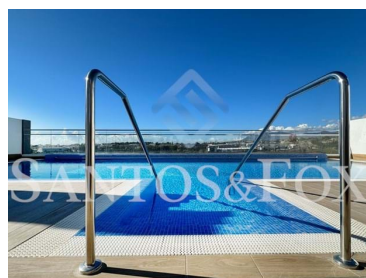




Nueva andalucía - Квартира



 2	 2	 106	 87			375 000 € (EUR €)
спальни	В ванных комнатах	Площадь (м ²)	Площадь земельного участка (м ²)	Гараж	Бассейн	

Удивительная квартира на верхнем этаже с захватывающим панорамным видом

Откройте для себя свой новый дом в эксклюзивной урбанизации Хардинес-де-Гвадайса!

Эта впечатляющая квартира на шестом этаже предлагает захватывающий панорамный вид, который заставит вас затаить дыхание (частично на море). На террасе площадью 20 кв. м вы можете насладиться незабываемыми моментами на свежем воздухе, созерцая горизонт. Расположенный в популярном районе, у вас под рукой будут все необходимые удобства для полноценной и комфортной жизни.

В здании есть общий пейзажный бассейн на верхнем этаже, где вы можете расслабиться в зоне отдыха с видом на море. Здесь также есть полностью оборудованный тренажерный зал и


Francisco Santos

Эксперт по недвижимости / Листер

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
 Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Звонок в национальную фиксированную сеть) | ² (Вызов национальной мобильной сети)



социальный клуб для ваших встреч и мероприятий. Светлая гостиная-столовая открытой планировки и полностью оборудованная кухня с высококачественной бытовой техникой делают эту квартиру идеальным местом для жизни.

Эта подержанная квартира в отличном состоянии, построенная в 2021 году, площадью 87 м² и полезной площадью 73 м², имеет 2 спальни со встроенными шкафами и 2 ванные комнаты. Отопление электрическим насосом тепла/холода и кондиционер гарантируют ваш комфорт в любое время года. Он также включает в себя место в гараже и кладовую в цене.

Эта квартира выделяется не только своим качеством и энергоэффективностью, но и стратегическим расположением рядом с полями для гольфа и всего в 5 минутах езды от Пуэрто-Бануса. Обладая большим арендным потенциалом, это идеальная инвестиция как для проживания, так и для получения прибыли. Не упустите возможность жить в месте, которое сочетает в себе роскошь, комфорт и непревзойденное расположение.

Коммунальные платежи € 1,140 /год (€ 95 /месяц)

Сборы IBI € 800 /год

ЗАПРОСЫ!

Не стесняйтесь обращаться к нашей дружной команде по любым вопросам или информации, которая может у вас возникнуть об этом объекте.



Francisco Santos

Эксперт по недвижимости / Листер

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Звонок в национальную фиксированную сеть) | ² (Вызов национальной мобильной сети)



Особенности недвижимости

- кондиционер
- Оборудованная кухня
- близость: гора, Поле для гольфа
- Терраса : 19
- вид: Вид на море, Вид на поле, Вид на горы, Вид на сельскую местность
- лифт
- Тихое расположение
- Центральное расположение
- Панорамные виды
- балкон
- Communal Parking
- гараж
- Шкафы
- бассейн
- год постройки: 2021
- Коллекции
- Видеодомофон
- Двойное остекление
- Тренажерный зал
- Бронированная дверь
- Солнечная ориентации: север, запад
- Терраса
- Private Parking



Francisco Santos

Эксперт по недвижимости / Листер

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Звонок в национальную фиксированную сеть) | ² (Вызов национальной мобильной сети)