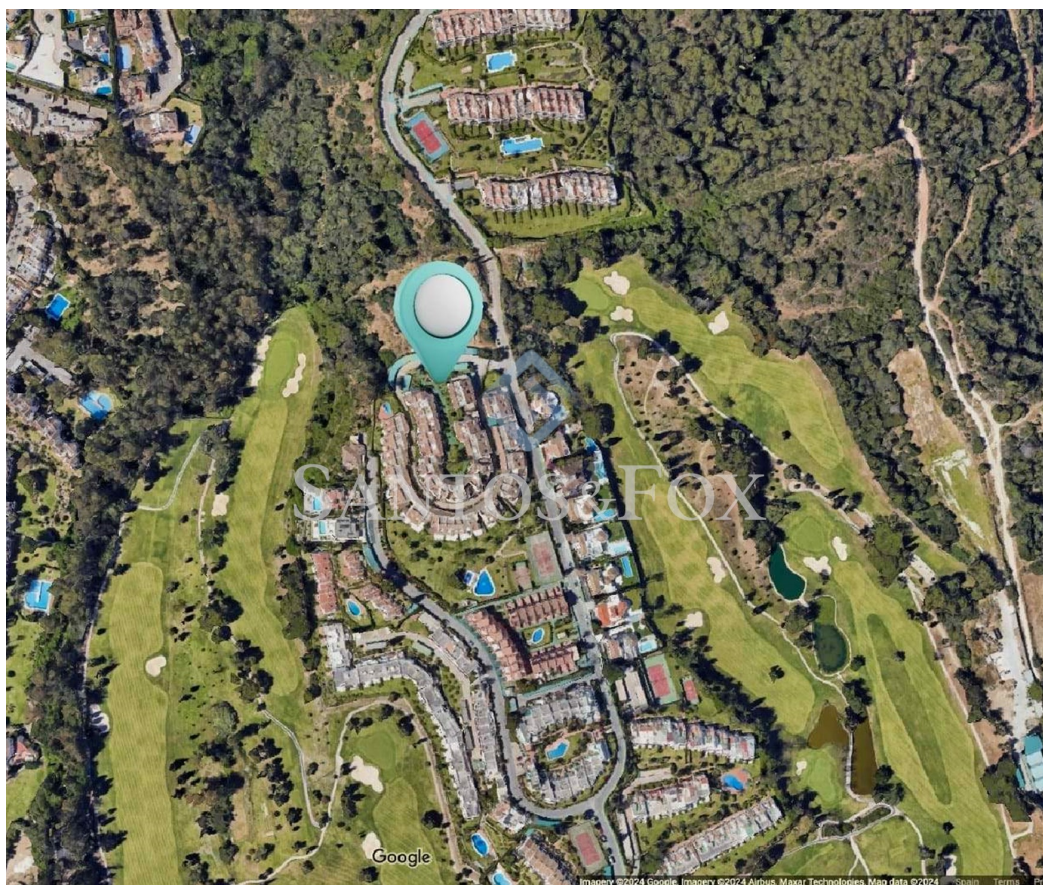




## Nueva andalucía - Таунхаус



4

спальни



3

Ванных комнатах



188

Площадь (m²)



234

 Площадь  
 земельного  
 участка (m²)


1

Гараж



1

Бассейн

**825 000 €**

(EUR €)

### Просторный дом в тихом месте с видом на море

Этот отель, окруженный красивыми садами, расположен всего в 10 минутах езды от знаменитого города Пуэрто-Банус и всего в 15 минутах езды от Марбельи. Окруженное лучшими полями для гольфа на побережье Коста-дель-Соль, это место является отличным pied-à-terre. В полностью закрытом доме есть большая парковка.

На первом этаже расположена большая гостиная, которая ведет на светлую веранду, а также кухня с качественной бытовой техникой. Кроме того, рядом с гостиной обустроена отдельная зона отдыха, из которой открывается вид на красивый ландшафтный сад. Второй этаж состоит из 4 спален и 3 ванных комнат.

В дополнение к этим особенностям, отель также предлагает большой общий бассейн и


**Pedro Teixeira**

Инвестиции / Финансы

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com  
 Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

<sup>1</sup> (Звонок в национальную фиксированную сеть) | <sup>2</sup> (Вызов национальной мобильной сети)



теннисный корт для жителей.

Оцените удобство и доступность Марбельи, где кулинарные изыски и транспортные узлы находятся всего в нескольких минутах ходьбы. Независимо от того, являетесь ли вы энтузиастом еды или путешественником, готовым исследовать, в этом динамичном районе каждый найдет что-то для себя.

### ЗАПРОСЫ!

Не стесняйтесь обращаться к нашей дружной команде для просмотра или любых вопросов, которые могут у вас возникнуть об этом объекте.

## Особенности недвижимости

- кондиционер
- Оборудованная кухня
- близость: гора, Поле для гольфа
- теннисный корт
- Терраса : 46
- вид: Вид на море, Вид на горы, Вид на сад
- Солнечная ориентации: юг
- Терраса
- гараж
- Шкафы
- бассейн
- сад
- год постройки: 1982
- Полom: 2
- Тихое расположение
- балкон
- Private Parking
- меблированный



**Pedro Teixeira**

Инвестиции / Финансы

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Звонок в национальную фиксированную сеть) | <sup>2</sup> (Вызов национальной мобильной сети)