



Nueva andalucía - Квартира



 3	 2	 114	 173			1 100 000 € (EUR €)
спальни	В ванных комнатах	Площадь (m ²)	Площадь земельного участка (m ²)	Гараж	Бассейн	

Современная трехкомнатная квартира на втором этаже на продажу в самом сердце Долины гольфа Новой Андалусии

Расположенная в оживленном городе Новая Андалусия, эта красивая квартира с тремя спальнями на втором этаже продается в самом сердце Долины гольфа Новой Андалусии. El Azahar de Marbella - это новый жилой комплекс с непревзойденным видом на гольф и море, расположенный всего в нескольких минутах езды от некоторых из самых престижных полей для гольфа в этом районе, таких как Лас-Брисас, Лос-Наранхос и Алоха.

Отель предлагает просторные и современные номера, включая большую гостиную/столовую, современную кухню открытой планировки, три спальни и великолепную террасу. Выйдите на балкон и насладитесь потрясающим видом на море и горы или расслабьтесь в частном джакузи с бокалом вина. С полами с подогревом, встроенными шкафами и двойным



Francisco Santos

Эксперт по недвижимости / Листер

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Звонок в национальную фиксированную сеть) | ² (Вызов национальной мобильной сети)



остеклением, эта квартира предлагает комфорт и удобство в любое время.

В комплексе есть открытый бассейн, тренажерный зал и спа-салон в красивых общих садах. Расположенный всего в нескольких минутах езды от таких удобств, как бары, рестораны, супермаркеты и пляж, он является отличным выбором для пар и семей, ищущих роскошное современное жилье в удобной, но спокойной обстановке.

Для тех, кто любит активный образ жизни, в здании также есть тренажерный зал и принадлежности для барбекю. Кроме того, его близость к полю для гольфа обеспечивает бесконечные возможности для отдыха. Благодаря солнечной ориентации на юг, этот дом имеет много естественного света в течение дня.

Коммунальные платежи 1.992 €/год (166 €/месяц)

Плата за мусор 185 €/год

Сборы IBI 977 €/год

ЗАПРОСЫ!

Пожалуйста, не стесняйтесь обращаться к нашей дружной команде для просмотра или любых вопросов, которые могут у вас возникнуть об этом объекте.

Особенности недвижимости

- кондиционер
- пол с подогревом
- близость: Поле для гольфа
- джакузи
- Терраса : 39
- лифт
- Тренажерный зал
- Солнечная ориентации: юг
- гараж
- Шкафы
- бассейн
- сад
- год постройки: 2018
- вид: Вид на море, Вид на горы
- Двойное остекление
- Барбекю, Новый
- Private Parking
- меблированный



Francisco Santos

Эксперт по недвижимости / Листер

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Звонок в национальную фиксированную сеть) | ² (Вызов национальной мобильной сети)