



Nueva andalucía - Вилла



 5	 5	 332	 452			2 650 000 €
спальни	В ванных комнатах	Площадь (м ²)	Площадь земельного участка (м ²)	Гараж	Бассейн	(EUR €)

Добро пожаловать на виллу Las Brisas, современную и красивую виллу с пятью спальнями

*ВОЗДЕРЖАВШИЕСЯ АГЕНТСТВА

Представляем Villa Las Brisas41, изысканную и современную виллу с пятью спальнями, расположенную в самом сердце Новой Андалусии. Этот частный оазис стратегически расположен в престижном районе, предлагая спокойствие, находясь всего в нескольких минутах ходьбы от оживленной жизни Пуэрто-Бануса и спокойных пляжей.

Расположенная на трех уровнях, эта вилла может похвастаться продуманной планировкой. На цокольном этаже расположены две спальни, ванная комната, прачечная и просторный гараж на две машины. На первом этаже находится роскошная кухня открытой планировки с



Francisco Santos

Эксперт по недвижимости / Листер

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Звонок в национальную фиксированную сеть) | ² (Вызов национальной мобильной сети)



Your Logo Here
Friendly Real Estate

R4572205

Ссылка

Отсканируйте QR-код, чтобы просмотреть недвижимость



первоклассной техникой Gaggenau, плавно перетекающая в просторную гостиную с прямым выходом в частный сад и к бассейну. Этот уровень также включает в себя две спальни с ванными комнатами и гостевой туалет для дополнительного удобства.

Поднявшись на второй этаж, вы найдете главную спальню с гардеробной и роскошной ванной комнатой. Кроме того, с просторной террасы открывается захватывающий вид на окружающий пейзаж, обеспечивая безмятежное уединение от повседневной суеты.

Эта вилла - выбор для тех, кто ищет элегантность, комфорт и прикосновение пляжной жизни в одном из самых востребованных мест Марбельи. Благодаря своему выгодному расположению рядом с ресторанами, барами, полями для гольфа и супермаркетами, вилла Sirenyty предлагает идеальное сочетание уединения и удобства. Не упустите возможность сделать этот современный рай своим собственным.

Коммунальные платежи € 636 /год (€ 53 /месяц)

Налог на мусор € 185 /год

Сборы IBI € 1,705 /год

ЗАПРОСЫ!

Не стесняйтесь обращаться к нашей дружной команде для просмотра или любых вопросов, которые могут у вас возникнуть об этом объекте.



Francisco Santos

Эксперт по недвижимости / Листер

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com

Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Звонок в национальную фиксированную сеть) | ² (Вызов национальной мобильной сети)



Your Logo Here
Friendly Real Estate

R4572205

Ссылка

Отсканируйте QR-код, чтобы просмотреть недвижимость



Особенности недвижимости

- отопление
- Шкафы
- бассейн
- сад
- Терраса : 61
- С парковкой
- Коллекции
- Охранная сигнализация
- Тихое расположение
- Солнечная ориентации: юг
- Терраса
- гараж
- кондиционер
- камин
- близость: Поле для гольфа
- год постройки: 1990
- частный кондоминиум
- Шатер
- вид: Вид на гольф, Вид на бассейн, Вид на сад
- Кладовая
- Барбекю, Новый
- балкон
- Private Parking
- меблированный



Francisco Santos

Эксперт по недвижимости / Листер

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Звонок в национальную фиксированную сеть) | ² (Вызов национальной мобильной сети)