



## The golden mile - Вилла



 <b>3</b>	 <b>3</b>	 <b>104</b>	 <b>199</b>		<b>2 975 000 €</b> (EUR €)
спальни	В ванных комнатах	Площадь (m <sup>2</sup> )	Площадь земельного участка (m <sup>2</sup> )	Бассейн	

## Роскошное пляжное бунгало в Oasis Club

Роскошное пляжное бунгало в Oasis Club, этом символическом прибрежном сообществе на Золотой Миле Марбельи. В этом доме есть все жилые помещения на первом этаже, а также большая частная терраса с прямым выходом из гостиной, а также еще одна терраса наверху с прекрасным видом на море.

Общая площадь застройки составляет 189 кв.м. Дом только что был полностью отремонтирован с использованием только самых качественных материалов, в результате чего получилась очень стильная и элегантная отделка. Средиземноморский экстерьер со скандинавским колоритом в интерьере! Это идеальное место жительства для тех, кто требует качественной жизни в районе A1.



**Francisco Santos**

Эксперт по недвижимости / Листер

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Звонок в национальную фиксированную сеть) | <sup>2</sup> (Вызов национальной мобильной сети)



Этот таунхаус в стиле бунгало на берегу моря находится буквально в нескольких шагах от моря, в урбанизации Oasis Club. Жилой район на Золотой Миле имеет привилегированное расположение на берегу моря и имеет отличный пляжный клуб в сообществе.

Этот комплекс находится очень близко ко всем услугам и зонам отдыха Золотой Мили и имеет прямой частный выход на пляж и набережную, откуда мы можем совершить приятную прогулку, пока не доберемся до Пуэрто Бануса с одной стороны и Марбельи с другой стороны, проходя мимо роскошных отелей Puente Romano и Marbella Club Grand Luxury Hotels и их соответствующих известных ресторанов.

#### НАЛОГИ И РАСХОДЫ:

Коммунальные платежи € 7,800 /год ( € 650 /месяц )

Налог на мусор € 278 /год

Сборы IBI € 720 /год

#### ЗАПРОСЫ!

Не стесняйтесь обращаться к нашей дружелюбной команде для просмотра или любых вопросов, которые могут возникнуть у вас об этой недвижимости.

## Особенности недвижимости

- кондиционер
- бассейн
- сад
- Барбекю, Новый
- Солнечная ориентации: юг
- Шкафы
- близость: пляж
- вид: Вид на море
- сертификат электроэнергии: E
- меблированный



**Francisco Santos**

Эксперт по недвижимости / Листер

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Звонок в национальную фиксированную сеть) | <sup>2</sup> (Вызов национальной мобильной сети)