



El paraiso - Квартира



3

спальни



2

В ванных комнатах



193

 Площадь (m²)


116

 Площадь
 земельного
 участка (m²)


1

Гараж



1

Бассейн

363 000 €

(EUR €)

Просторные двухуровневые апартаменты с 3 спальнями, солнечной террасой и джакузи

Эта просторная двухуровневая квартира с 3 спальнями расположена на двух этажах с дополнительной террасой на крыше наверху. Вы попадаете на первый этаж здания по одному лестничному пролету, ведущему от парковки.

Интерьер светлый и гостеприимный, с гостиной / столовой открытой планировки, ведущей на южную террасу с видом на один из общественных бассейнов. Также на этом этаже вы найдете пропорциональную кухню с выходом на небольшой балкон, две спальни и недавно отремонтированную ванную комнату с душевой кабиной. Вторая спальня на этом уровне в настоящее время представлена как столовая, и эта комната также выходит на главную террасу.


Pedro Teixeira

Инвестиции / Финансы

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
 Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Звонок в национальную фиксированную сеть) | ² (Вызов национальной мобильной сети)



На втором этаже находится главная спальня с ванной комнатой, которая также была отремонтирована и оснащена большой душевой кабиной. Дополнительное пространство представлено как спальня / кабинет с односпальной кроватью, но может быть использовано как дополнительная комната с телевизором, игровая комната или гардеробная - варианты безграничны. Из этого пространства есть выход на еще одну очень большую террасу с видом на бассейн и Средиземное море за его пределами, а также есть винтовая лестница, ведущая на террасу на крыше, где вы найдете джакузи и много места для принятия солнечных ванн или развлечений.

Квартира находится в очень хорошем состоянии и оформлена по высоким стандартам. Главные окна имеют электрические жалюзи, а на террасе из гостиной есть навесы. Недавно во всей квартире были установлены новые кондиционеры.

Этот комплекс идеально расположен рядом с ресторанами, магазинами, банком, аптекой, салонами красоты, офисами и многим другим, а также популярными спортивными объектами, такими как гольф, теннис и боулинг.

Коммунальные платежи €2,520 /год (€210 /месяц)

Налог на мусор €165 /год

Сборы IBI €456 /год

ЗАПРОСЫ!

Не стесняйтесь обращаться к нашей дружной команде по любым вопросам или информации, которая может у вас возникнуть об этом объекте.

**Pedro Teixeira**

Инвестиции / Финансы

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

¹ (Звонок в национальную фиксированную сеть) | ² (Вызов национальной мобильной сети)



Особенности недвижимости

- кондиционер
- бассейн
- сад
- Терраса : 77
- вид: Вид на море
- Короткая прогулка от пляжа
- Солнечная ориентации: юг
- гараж
- Шкафы
- близость: гора, пляж, Поле для гольфа
- год постройки: 1998
- Полом: 2
- Двойное остекление
- Тихое расположение
- Парковка
- меблированный



Pedro Teixeira

Инвестиции / Финансы

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Звонок в национальную фиксированную сеть) | ² (Вызов национальной мобильной сети)