



El paraiso - Таунхаус



 3	 2	 99	 82		380 000 € (EUR €)
спальни	В ваннных комнатах	Площадь (m ²)	Площадь земельного участка (m ²)	Бассейн	

Прекрасный традиционный таунхаус с 3 спальнями в очаровательной урбанизации.

Идеальная инвестиционная недвижимость или дом для отдыха, расположенный недалеко от поля для гольфа El Paraiso и в 15 минутах ходьбы от пляжа.

Дом имеет отдельный вход через прекрасный сад, который, хотя и принадлежит сообществу, используется каждым отдельным владельцем.

Он был построен в 60-х годах, но кухня и ванные комнаты были отремонтированы 10 лет назад.

Дом получает много света благодаря внутреннему дворику и большой террасе. На первом этаже находится светлая и просторная гостиная с действующим камином и прекрасным видом



Pedro Teixeira

Инвестиции / Финансы

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Звонок в национальную фиксированную сеть) | ² (Вызов национальной мобильной сети)



на сады, кухня с выходом во внутренний дворик, одна из спален плюс ванная комната. На втором этаже есть еще 2 спальни с общей ванной комнатой.

Есть открытые парковочные места, и сообщество сейчас находится в процессе закрытия территории и распределения их между владельцами.

В сообществе есть утвержденный проект бассейна, который будет построен и завершен к лету 2024 года.

Непревзойденное расположение, в нескольких минутах ходьбы от поля для гольфа Эль-Параисо и множества магазинов и ресторанов.

Коммунальные платежи € 1,992 /год (€ 166 /месяц)

Налог на мусор Неизвестно

Сборы IBI € 448 /год

ЗАПРОСЫ!

Не стесняйтесь обращаться к нашей дружной команде по любым вопросам или информации, которая может у вас возникнуть об этом объекте.

Особенности недвижимости

- кондиционер
- бассейн
- близость: гора, Поле для гольфа
- сад
- год постройки: Pre 1970
- Терраса : 17
- вид: Вид на горы, Вид на сад
- Тихое расположение
- Солнечная ориентации: юг
- меблированный



Pedro Teixeira

Инвестиции / Финансы

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Звонок в национальную фиксированную сеть) | ² (Вызов национальной мобильной сети)