



## Los arqueros - Квартира



3

спальни



2

В ванных комнатах



180

Площадь (м²)



105

 Площадь  
 земельного  
 участка (м²)


1

Гараж



1

Бассейн

**649 000 €**

(EUR €)

### Потрясающая квартира на первой линии поля для гольфа с панорамным видом

Квартира предлагает полностью оборудованную современную кухню и включает в себя горячий и холодный кондиционер, солнечные батареи для горячей воды и подвалы с гаражом и кладовыми, доступ к которым осуществляется через лифт.

Расположенный всего в нескольких минутах от Марбельи, всемирно известного Пуэрто Бануса и традиционного испанского города Сан-Педро-де-Алькантара и расположенный среди предгорий Сьерра-де-Ронда, Los Arqueros Golf & Country Club предлагает сочетание захватывающих окружающих пейзажей, открытых пространств и исключительных видов на Средиземное море.


**Francisco Santos**

Эксперт по недвижимости / Листер

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com  
 Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

<sup>1</sup> (Звонок в национальную фиксированную сеть) | <sup>2</sup> (Вызов национальной мобильной сети)



Лос-Аркерос — это больше, чем урбанизация, состоящая из коллекции отдельных «деревень», каждая из которых имеет свой уникальный стиль. Апартаменты, таунхаусы и виллы расположены вокруг гладких зеленых фервеев 18-луночного поля, спроектированного Севи Баллестеросом. Высокое качество преобладает в каждом из домов, построенных Taylor Wimpey. Кухни с высокими техническими характеристиками, большие террасы, сады и бассейны — вот лишь некоторые из преимуществ каждого из них. Каким бы ни был ваш вкус или требования, ваши потребности будут удовлетворены с вниманием к деталям, предоставляемым при каждой возможности.

Los Arqueros Golf & Country Club, как следует из названия, предлагает больше, чем сложное поле с потрясающими окрестностями. Другие замечательные удобства, такие как теннисные корты, корты для паддл-тенниса и сквоша, тренажерный зал, тренировочное поле, профессиональный магазин, 2 ресторана, бар и спорт-бар с десятью кеглями на территории.

Коммунальные платежи. € 344 /месяц

Налог на мусор. € 18 /год

Сборы IBI. € 387 /год

## ЗАПРОСЫ!

Не стесняйтесь обращаться к нашей дружной команде по любым вопросам или информации, которая может у вас возникнуть об этом объекте.



**Francisco Santos**

Эксперт по недвижимости / Листер

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)

Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga



## Особенности недвижимости

- отопление
- Шкафы
- близость: гора, Поле для гольфа, ресторан, Открытое поле
- теннисный корт
- вид: Вид на поле, Вид на гольф, Вид на горы, Вид на бассейн, Вид на сад
- Двойное остекление
- Тихое расположение
- Бронированная дверь
- Солнечная ориентации: юг, запад
- гараж
- кондиционер
- бассейн
- сад
- Терраса : 75
- лифт
- Кладовая
- Тренажерный зал
- Панорамные виды
- Парковка
- меблированный



**Francisco Santos**

Эксперт по недвижимости / Листер

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Звонок в национальную фиксированную сеть) | <sup>2</sup> (Вызов национальной мобильной сети)