



Nueva andalucía - Вилла



 5	 3	 163	 236			800 000 €
спальни	В ванных комнатах	Площадь (m ²)	Площадь земельного участка (m ²)	Гараж	Бассейн	(EUR €)

Очаровательный угловой таунхаус с собственным садом

* Воздержавшиеся агентства

Очаровательный угловой таунхаус, расположенный в престижном и тихом районе Хаза-дель-Конде в Новой Андалусии, с 5 спальнями и 2,5 ванными комнатами, этот дом расположен на 3 этажах, с 3 террасами и частным садом.

С общей площадью застройки 363 м², частным садом и непосредственной близостью к различным удобствам, этот дом предлагает просторное и элегантное жилое пространство, идеально подходящее для комфортного семейного проживания и приема гостей.

Первый этаж состоит из полностью оборудованной кухни, столовой и гостиной, одной спальни



Francisco Santos

Эксперт по недвижимости / Листер

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga



и ванной комнаты с душем. На втором этаже расположены три спальни, две ванные комнаты с ванной и большая терраса с прекрасным видом и ориентацией на запад. На верхнем этаже находится мансардная спальня с еще одной большой террасой.

Частный закрытый поселок с ухоженным садом, открытым бассейном и открытой парковкой, находится в 5 минутах езды от всех удобств, таких как рестораны, магазины, школы или медицинский центр. Сообщество окружено полями для гольфа и зелеными зонами, что делает его идеальным местом для семей и любителей гольфа.

Коммунальные платежи €2,004 /год (€ 167 /месяц)

Налог на мусор €185 /год

Сборы IBI €1,016 /год

ЗАПРОСЫ!

Не стесняйтесь обращаться к нашей дружной команде для просмотра или любых вопросов, которые могут у вас возникнуть об этом объекте.

Особенности недвижимости

- кондиционер
- близость: гора, Поле для гольфа
- год постройки: 2002
- Пол: 2
- Тихое расположение
- Барбекю, Новый
- балкон
- Private Parking
- меблированный
- бассейн
- сад
- Терраса : 45
- вид: Вид на гольф, Вид на горы, Вид на урбанизацию, Вид на сад
- Камин с плитой
- Солнечная ориентации: запад
- Терраса
- гараж



Francisco Santos

Эксперт по недвижимости / Листер

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Звонок в национальную фиксированную сеть) | ² (Вызов национальной мобильной сети)