



## Puerto banús - Квартира



1

спальни



1

В ванных комнатах



40

Площадь (m<sup>2</sup>)



30

Площадь  
земельного  
участка (m<sup>2</sup>)



Бассейн

280 000 €

(EUR €)

## Возможность! Студия в самом центре Пуэрто Бануса, пляж на первой линии

Расположен в знаменитой урбанизации Грей Д'Альбион, в нескольких минутах ходьбы от всех видов услуг, лучших пляжей и ресторанов Марбельи.

Бассейны и тропические сады, удобная парковка.

Недавно отремонтированный с лицензией на отпуск.

Отличная отдача от инвестиций, если использовать их также в качестве дохода от аренды.



**Pedro Teixeira**

Инвестиции / Финансы

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)  
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

<sup>1</sup> (Звонок в национальную фиксированную сеть) | <sup>2</sup> (Вызов национальной мобильной сети)



**Your Logo Here**  
*Friendly Real Estate*

PB31462

Ссылка

Отсканируйте QR-код, чтобы просмотреть недвижимость



\*Коммунальные платежи € 504 /год ( € 42 /месяц )

## ЗАПРОСЫ!

Не стесняйтесь обращаться к нашей дружной команде по любым вопросам или информации, которая может у вас возникнуть об этом объекте.

## Особенности недвижимости

- кондиционер
- близость: пляж
- год постройки: 2002
- вид: Вид на сад
- Двойное остекление
- Тихое расположение
- Терраса
- бассейн
- сад
- Терраса : 10
- лифт
- Короткая прогулка от пляжа
- Солнечная ориентации: юг



**Pedro Teixeira**

Инвестиции / Финансы

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Звонок в национальную фиксированную сеть) | <sup>2</sup> (Вызов национальной мобильной сети)