



Nueva andalucía - Квартира



| | | | | | |
|---|--|--|---|---|------------------|
|  2 |  2 |  107 |  90 |  | 340 000 € |
| спальни | В ванных комнатах | Площадь (m ²) | Площадь земельного участка (m ²) | Бассейн | (EUR €) |

Просторная квартира, расположенная в Новой Андалусии в эксклюзивном и комфортабельном районе

Недвижимость расположена в идеальном месте между Сан-Педро-де-Алькантара и Пуэрто-Банус, предлагая все преимущества частной урбанизации с бассейном и завидным расположением недалеко от моря и всех видов услуг.

Нуэва-Андалусия известна как Долина гольфа, со всемирно известными полями для гольфа, такими как Лас-Брисас, Лос-Наранхос, Ла-Дама-де-Ноче, Магна-Марбелья и близлежащий Гольф-де-ла-Кинта, среди прочих. Кроме того, этот район очень популярен у туристов, как гольфистов, так и отдыхающих, что делает его отличным вариантом для аренды отдыха, с высокой рентабельностью за счет высокой заполняемости практически круглый год.


Pedro Teixeira

Инвестиции / Финансы

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
 Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Звонок в национальную фиксированную сеть) | ² (Вызов национальной мобильной сети)



Эта квартира первоначально имела 3 спальни, но была отремонтирована, чтобы сделать ее более удобным домом, с 2 спальнями и 2 ванными комнатами. Он также имеет южную ориентацию и очень функциональное распределение пространств.

Марбелья - испанский прибрежный город, расположенный на побережье Коста-дель-Соль, известный своим теплым климатом, пляжами мечты и оживленной ночной жизнью. Он предлагает широкий спектр мероприятий и достопримечательностей, от полей для гольфа мирового класса до изысканных ресторанов, роскошных магазинов и оживленной ночной жизни. Это идеальное место для тех, кто хочет насладиться отдыхом на солнце или для тех, кто ищет комфортную и роскошную жизнь круглый год.

Таким образом, квартира в Новой Андалусии является отличным вариантом для тех, кто ищет выгодные инвестиции в эксклюзивный и комфортный район, недалеко от всемирно известных полей для гольфа и Пуэрто Банус.

Общественные сборы € 1,284 /Год (€ 107 /месяц)

Налог на мусор € 185 /Год

Сборы IBI € 830 /Год

ОБЪЯВЛЕНИЯ.

Не стесняйтесь обращаться к нашей дружелюбной команде по любым вопросам или информации, которые могут у вас возникнуть об этом объекте.

Особенности недвижимости

- кондиционер
- бассейн
- год постройки: 1979
- Пол: 1
- Охранная сигнализация
- Кладовая
- сертификат электроэнергии: E
- меблированный
- Шкафы
- сад
- Терраса : 17
- вид: Вид на горы, Вид на урбанизацию
- лифт
- Тихое расположение
- Солнечная ориентации: восток



Pedro Teixeira

Инвестиции / Финансы

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Звонок в национальную фиксированную сеть) | ² (Вызов национальной мобильной сети)