



## Sierra blanca - Moradia



5

Quartos



8

Casas de banho



510

Área (m<sup>2</sup>)



1848

Área terreno (m<sup>2</sup>)



Garagem



Piscina

5 750 000 €

(EUR €)

**Vila moderna, cercada por vegetação tropical, oferecendo exclusividade e tranquilidade com vista para a montanha La Concha e mar Mediterrâneo.**

Situada em um tranquilo beco sem saída logo acima da prestigiada faixa golden mile, esta casa arquitetônica fornece um cenário excelente para entretenimento e vida diária. Nagüeles é uma comunidade residencial tranquila localizada em uma das áreas mais procuradas da Golden Mile, oferecendo exclusividade e tranquilidade dentro de um local privilegiado entre o centro de Marbella e Puerto Banús, e a apenas 5 minutos da praia. Comodidades luxuosas de 5 estrelas nas proximidades incluem o Puente Romano Hotel, o Marbella Club Hotel e uma infinidade de experiências gastronômicas e bares de alta classe.

Esta única Villa é o esplendor moderno final cercado por vegetação tropical, oferecendo vistas



**Pedro Teixeira**

Investimentos / Finanças

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)  
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



panorâmicas da montanha La Concha e do Mar Mediterrâneo. Com o estilo de vida mediterrâneo em mente, esta casa completamente renovada é construída em 4 níveis, abrindo-se sem esforço para jardins expansivos com uma piscina cintilante. Interiores foram perfeitamente colocados para oferecer um estilo de vida moderno e confortável.

Uma paleta de cores neutra tem sido usada para transmitir elegância e sofisticação. Para completar esta casa notável, você tem um paraíso de telhado totalmente enfeitado, incluindo uma jacuzzi privada, churrasco e áreas de refrigerar voltadas para a bela vista do mar. Não perca sua chance de fazer deste pedaço do paraíso sua casa.

Inquéritos!

Para quaisquer perguntas ou mais informações sobre esta melhor vila moderna, não hesite em entrar em contato com nossa equipe amigável de profissionais, a qualquer hora do dia.

Estamos aqui para ajudar!



**Pedro Teixeira**

Investimentos / Finanças

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)  
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



## Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Cozinha equipada
- Piscina
- Jardim
- Pisos: 3
- Com estacionamento
- Cave
- Vista: Vista mar, Vista montanha, Vista piscina
- Alarme
- Vidros duplos
- Rega automática
- Ginásio
- Sistema de irrigação
- Domótica
- Vistas panorâmicas
- Área de estacionamento
- Mobilado
- Lareira
- Closet
- Proximidade: Serra, Praia, Campo golfe, Zona comercial, Restaurantes, Hospital, Farmácia, Escolas
- Jacuzzi
- Condomínio fechado
- Kitchenette
- Arrecadação
- Video porteiro
- Elevador
- Portão de garagem eléctrico
- Localização sossegada
- Lareira com recuperador de calor
- Barbecue
- Porta de segurança
- Terraço
- Garagem



**Pedro Teixeira**

Investimentos / Finanças

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)  
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)