



Nueva andalucía - Apartamento



3 Quartos **2** Casas de banho **186** Área (m²) **150** Área terreno (m²) **795 000 €** (EUR €)

Espaçoso apartamento de esquina de três quartos localizado em Magna Marbella

Apresentamos este espaçoso apartamento de esquina de três quartos localizado no procurado empreendimento Magna Marbella em Nueva Andalucia, oferecendo vistas deslumbrantes do mar, da montanha e do golfe a partir da orientação voltada para o oeste.

O alojamento é composto por um hall de entrada, cozinha totalmente equipada, sala de estar e jantar espaçosa, dois quartos de hóspedes que partilham uma casa de banho familiar e a suite principal com a sua própria área de estar. Uma característica especial é a possibilidade de aceder ao terraço a partir de todos os quartos.

Esta unidade tem muita luz natural e é espaçosa. O empreendimento em si é fechado com



Pedro Teixeira

Investimentos / Finanças

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



segurança 24 horas, duas piscinas comuns e 1 lugar de estacionamento subterrâneo e arrecadação incluídos no preço.

IMPOSTOS E DESPESAS:

Taxas Comunitárias 4.200 € /ano (350 € /mês)

Imposto sobre o lixo € 185 /ano

Taxas IBI € 1.200 /ano

INQUÉRITOS!

Não hesite em entrar em contato com nossa simpática equipe para uma visita ou qualquer dúvida que possa ter sobre esta propriedade.

Características da Propriedade

- Ano construção: 2000
- Arrecadação
- Terraço
- Com estacionamento
- Elevador
- Área de estacionamento



Pedro Teixeira

Investimentos / Finanças

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)