



Bahía de marbella - Moradia em Banda



 **4** Quartos
 **5** Casas de banho
 **220** Área (m²)
 **157** Área terreno (m²)
 **2** Garagem
 **1** Piscina

690 000 €
(EUR €)

Luxuoso semi-destacado orientado para o sul Townhouse

Luxuosa casa semi-isolada orientada para o sul completamente reformada em 2017 com um total de 4 quartos, 5 banheiros e 2 vagas de estacionamento interior com acesso direto à casa e ao complexo.

A casa está excelentemente localizada na exclusiva urbanização da Bahía de Marbella, que conta com segurança 24 horas, uma magnífica piscina, estacionamento interno e acesso direto às praias de Marbella.

Além disso, a casa fica a cinco minutos do centro da cidade de Marbella e dos exclusivos campos de golfe Rio Real e Santa Clara. Além disso, existem vários supermercados - ALDI, LIDL, Mercadona... centro comercial – Restaurantes La Cañada e beach clubs nas proximidades. Finalmente, Puerto Banús fica a apenas 10 minutos de distância.

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Your Logo Here
Friendly Real Estate

MAR71708

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



A casa, que se beneficia de sua posição orientada para o sul, é totalmente equipada e mobiliada e possui um total de 4 andares; subsolo, primeiro, segundo e terceiro andar.

O subsolo está ligado à urbanização do estacionamento interno e tem acesso direto à casa através do estacionamento. No porão, há um grande salão, uma sala com banheiro próprio e um depósito.

No primeiro andar, há uma cozinha totalmente equipada e reformada com todos os novos aparelhos de eficiência A*, um banheiro e uma sala de estar totalmente mobiliada com acesso direto, através de uma porta branca de vidro deslizante de 4 metros duplamente isolada, para um grande terraço ao ar livre coberto e jardim privativo, bem como para a piscina de compostos e áreas comuns.

No segundo andar, você pode encontrar o quarto principal que possui um banheiro grande e uma varanda com vista direta para a piscina. Além disso, há outro grande quarto de hóspedes com seu banheiro de suíte correspondente e vista para o jardim traseiro da urbanização.

O 3º andar tem duas camas de 2,00 x 0,90m e um beliche, bem como um banheiro de suíte totalmente equipado com um grande terraço-solário com vistas esplêndidas do Mar Mediterrâneo.

Finalmente, como previamente indicado, a casa orientada para o sul foi totalmente reformada em 2017 e, portanto, está em condições de menta tornando-a ideal para uma casa permanente ou de férias.

Townhouse, Bahía de Marbella, Costa del Sol. 4 Quartos, 4 Banheiros, Construído 185 m², Terraço 35 m².

Cenário : À beira-mar, à beira-mar, perto do golfe, próximo às lojas, perto do mar, perto de escolas, urbanização, front line beach complex.

Orientação : Sul.

Condição : Excelente.

Piscina : Comum.

Controle de Clima: Ar condicionado, A/C frio, lareira.

Vista: Mar, Jardim.

Características: Terraço Coberto, Guarda-roupa montado, Perto do Transporte, Terraço Privado, Sala de Armazenamento, Recepção 24 Horas, Porão.

Móveis : Não Mobiliados.

Cozinha : Totalmente equipado.

Jardim da Colina: Comunal.

Segurança : Complexo Fechado, Telefone de Entrada, Segurança 24 Horas.

Estacionamento : Subterrâneo, Garagem.

Categoria : Revenda.

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Your Logo Here
Friendly Real Estate

MAR71708

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Piscina
- Cave
- Curta distância a pé da praia
- Garagem
- Lareira
- Jardim
- Vista: Vista mar
- Orientação solar: Sul
- Mobilado

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)