



- Apartamento



 **3** Quartos
 **2** Casas de banho
 **125** Área (m²)
 **223** Área terreno (m²)
 Garagem
 Piscina

699 000 €
(EUR €)

Deslumbrante cobertura duplex de 3 quartos com vista para o mar e para a montanha

Descubra esta excepcional cobertura orientada para o sudoeste, elegantemente mobiliada e meticulosamente projetada para conforto e estilo. Localizado no muito procurado condomínio fechado de Oasis 325, uma residência recém-construída em 2020 que oferece um estilo de vida incomparável com segurança 24 horas por dia, 7 dias por semana, spa, academia, clube social, bem como piscinas coberta e ao ar livre.

Perfeitamente situada em uma área em rápido desenvolvimento, a propriedade fica a apenas 2 km da Atlas American School, a 4 km das praias e a apenas 10 minutos de carro do vibrante centro de Estepona.



Francisco Santos

Especialista em Propriedade / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Entre em um espaço de estar iluminado e aberto, onde janelas amplas levam a um terraço espaçoso, combinando perfeitamente a vida interna e externa. O apartamento desfruta de vista para o mar a partir do interior e de todos os terraços. A cozinha totalmente equipada possui eletrodomésticos de última geração e inclui uma lavanderia separada para sua conveniência. O apartamento também possui um vasto solário, completo com cozinha ao ar livre e churrasqueira, perfeito para desfrutar de momentos de convívio ao ar livre.

O quarto principal é um retiro luxuoso, com banheiro privativo e closet. Dois quartos adicionais oferecem guarda-roupas embutidos e compartilham um banheiro familiar elegante.

Inclui ainda um amplo lugar de estacionamento privativo e uma espaçosa arrecadação na garagem subterrânea.

Vendida totalmente mobilada e equipada (pronta a habitar!). Sem dúvida uma das melhores unidades do complexo devido à sua localização privilegiada, este imóvel é imperdível!

Taxas Comunitárias € 4.320 /ano (€ 360 /mês)

Taxa de lixo € 135 /ano

Taxas IBI € 815 /ano

INQUÉRITOS!

Não hesite em entrar em contato com nossa simpática equipe para uma visita ou qualquer dúvida que possa ter sobre esta propriedade.



Francisco Santos

Especialista em Propriedade / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Piscina
- Jardim
- Terraço (m2): 98
- Com estacionamento
- Vista: Vista mar, Vista campo
- Localização sossegada
- Vistas panorâmicas
- Varanda
- Private Parking
- Garagem
- Cozinha equipada
- Proximidade: Serra, Campo golfe
- Ano construção: 2020
- Pisos: 2
- Arrecadação
- Elevador
- Porta de segurança
- Orientação solar: Sul
- Terraço
- Área de estacionamento
- Mobilado



Francisco Santos

Especialista em Propriedade / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)