



New golden mile - Moradia



4

Quartos



3

Casas de banho



220

Área (m²)



259

Área terreno (m²)



Garagem



Piscina

1 200 000 €

(EUR €)

Comunidade à beira-mar a apenas 500 metros da praia

Moradia geminada de quatro quartos absolutamente deslumbrante situada numa praia de primeira linha exclusiva na New Golden Mile em Estepona.

A apenas 15 minutos de carro das Marinas Estepona e Puerto Banus e a uma curta caminhada ao longo da praia até vários bares e restaurantes, esta espaçosa moradia está dividida em três níveis, compreendendo brevemente: ao entrar, você encontra uma espaçosa sala de estar/jantar com acesso direto ao terraço privado, levando a uma bela área de jardim.

No térreo, você tem um banheiro de hóspedes e uma cozinha totalmente equipada completa com uma clarabóia de vidro. Até ao primeiro andar e tem o quarto principal, com uma suite totalmente reformada, closet e a partir deste nível acede-se a um terraço com vista para o jardim e mar de forma simplesmente bela. No próximo nível, você tem mais três quartos e dois banheiros, ambos



Pedro Teixeira

Investimentos / Finanças

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



com acesso a um terraço adicional.

Esta comunidade 5 estrelas à beira-mar está situada em 16 acres de jardins paisagísticos e maduros, com duas piscinas incríveis e uma quadra de tênis, além de você ter acesso direto a 500 metros de praias de areia lisa.

Taxas Comunitárias € 7.200 /ano (€ 600 /mês)

Taxas IBI € 1.866 /ano

Entre em contato conosco hoje para agendar uma visita e experimentar a vida de luxo no seu melhor na New Golden Mile.

Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Lareira
- Proximidade: Praia
- Court de Tênis
- Vista: Vista mar, Vista praia, Vista piscina, Vista jardim
- Despensa
- Barbecue
- Varanda
- Private Parking
- Garagem
- Roupeiros
- Piscina
- Jardim
- Ano construção: 1989
- Vidros duplos
- Localização sossegada
- Orientação solar: Sul
- Terraço
- Área de estacionamento
- Mobilado



Pedro Teixeira

Investimentos / Finanças

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)