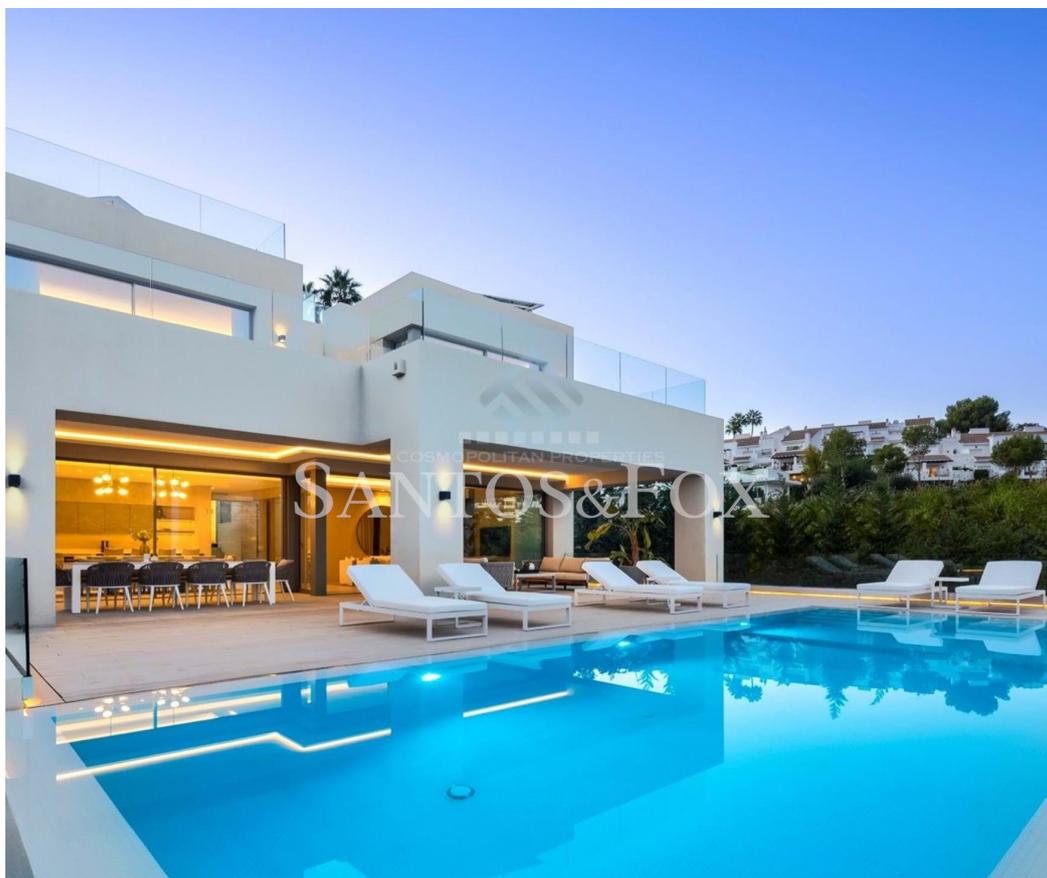




## Nueva andalucía - Moradia



 5	 7	 621	 1590			<b>3 395 000 €</b>
Quartos	Casas de banho	Área (m <sup>2</sup> )	Área terreno (m <sup>2</sup> )	Garagem	Piscina	(EUR €)

### Villa Miranda é uma maravilha da arquitetura moderna, idealmente situada na cobiçada área de Nueva Andalucia

Esta incrível residência possui uma orientação oriental, garantindo luz solar abundante durante toda a manhã e dia, complementada por vistas deslumbrantes da área circundante e da majestosa montanha La Concha.

Aninhada em um terreno generoso, a Villa Miranda oferece um amplo terraço que atende perfeitamente a refeições ao ar livre, relaxamento e banhos de sol, enquanto uma impressionante piscina infinita de borda zero adiciona uma camada de luxo ao ar livre.

O solário no último andar oferece vistas panorâmicas, criando espaço adicional para entretenimento e relaxamento, enquanto uma garagem coberta na entrada garante maior comodidade. Entre e você



**Francisco Santos**

Especialista em Propriedade / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)  
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



será recebido por interiores impecáveis caracterizados por um layout de plano aberto no térreo, conectando perfeitamente vários espaços de estar.

A integração de iluminação LED lisonjeira no teto, juntamente com tons suaves no design de interiores, cria uma atmosfera relaxante e relaxante.

As portas de correr de vidro do chão ao teto se abrem para o terraço, facilitando uma excelente vida interna e externa. A cozinha sob medida, adornada com carpintaria de madeira, armários cinza suave e uma ilha de cozinha, oferece um espaço visualmente atraente e funcional com amplo espaço de armazenamento e balcão. Utensílios de cozinha de última geração aprimoram ainda mais a experiência de cozimento perfeita.

O nível superior é dedicado a quartos elegantemente decorados, com o quarto principal roubando a cena, com uma notável área de closet e um luxuoso banheiro principal. O banheiro possui uma pia dupla com iluminação LED, uma banheira independente e um chuveiro, garantindo que a alta qualidade dos interiores seja mantida em toda a casa.

Com acesso direto ao terraço e vistas deslumbrantes dos arredores, o quarto principal simboliza estilo e conforto. As comodidades adicionais dentro da casa incluem uma academia ao ar livre, sala de simulador de golfe, home cinema e sala de entretenimento.

## INQUÉRITOS!

Não hesite em entrar em contato com nossa simpática equipe para uma visita ou qualquer dúvida que possa ter sobre esta propriedade.

## Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Piscina
- Ano construção: 2021
- Arrecadação
- Localização sossegada
- Terraço
- Mobilado
- Cozinha equipada
- Jardim
- Terraço (m2): 286
- Vista: Vista mar, Vista golfe, Vista montanha, Vista piscina, Vista jardim
- Orientação solar: Sul, Este
- Garagem



**Francisco Santos**

Especialista em Propriedade / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)