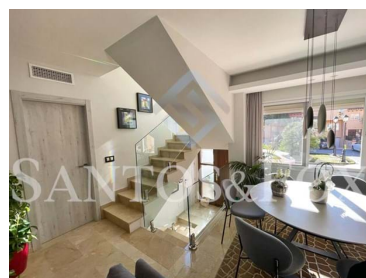




## Nueva andalucía - Moradia em Banda



3

Quartos



3

Casas de banho



249

Área (m<sup>2</sup>)



224

Área terreno (m<sup>2</sup>)



Garagem



Piscina

**595 000 €**

(EUR €)

### Espaçosa moradia geminada de 4 pisos com garagem privada

Localizado em uma bela urbanização privada com segurança 24 horas, uma piscina comunitária e jardins, a poucos minutos de Puerto Banús e do mar.

Espaçosa moradia geminada de 4 pisos que tem garagem, cave, 3 quartos, 2 casas de banho completas e WC, amplo terraço no rés-do-chão com acesso a partir da sala de estar mais um grande solário.

Completamente renovado e com ar condicionado.

Taxas comunitárias € 2.340 /Ano ( 195 € /mês )

Taxas IBI € 975 /Ano



**Pedro Teixeira**

Investimentos / Finanças

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)

Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



## INFORMAÇÕES.

Não hesite em contactar a nossa simpática equipa para quaisquer questões ou informações que possa ter sobre esta propriedade.

## Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Cozinha equipada
- Piscina
- Jardim
- Terraço (m2): 25
- Condomínio fechado
- Vista: Vista jardim
- Orientação solar: Sul, Oeste
- Garagem
- Lareira
- Closet
- Proximidade: Serra, Campo golfe, Restaurantes, Farmácia, Escolas
- Ano construção: 2002
- Pisos: 4
- Com estacionamento
- Localização sossegada
- Área de estacionamento



**Pedro Teixeira**

Investimentos / Finanças

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

[pedro@santosfox.com](mailto:pedro@santosfox.com)

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)