







## Puerto banús - Apartamento



 **3** Quartos  
 **2** Casas de banho  
 **119** Área (m<sup>2</sup>)  
 **140** Área terreno (m<sup>2</sup>)

**770 000 €**  
(EUR €)

### Requintado apartamento de primeira linha para Marina Puerto Banus Harbor

O apartamento foi renovado e remodelado e é composto por 2 quartos, outra pequena sala (atualmente usada como escritório) e 2 casas de banho. Dois quartos têm uma cama de casal e uma casa de banho privativa.

Este apartamento é ideal para aqueles que querem estar perto de restaurantes, as melhores lojas da área, a praia e a vida noturna.

O mobiliário está incluído no preço de venda e o apartamento também tem WIFI.

Ótima propriedade para venda em Puerto Banus - Marbella - Costa del Sol - Andaluzia - Espanha.



**Francisco Santos**

Especialista em Propriedade / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)  
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



\*Taxas Comunitárias € 2.280 /Ano ( 190€/mês ) \*  
Imposto sobre o Lixo € 185 /  
Ano\*Taxa IBI € 1.390 /Ano

## INFORMAÇÕES!

Não hesite em contactar a nossa simpática equipa para quaisquer questões ou informações que possa ter sobre esta propriedade.

## Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Cozinha equipada
- Ano construção: 1985
- Vista: Vista mar
- Curta distância a pé da praia
- Mobilado
- Roupeiros
- Proximidade: Praia, Zona comercial, Restaurantes
- Terraço (m2): 10
- Vidros duplos
- Orientação solar: Sul



**Francisco Santos**

Especialista em Propriedade / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)