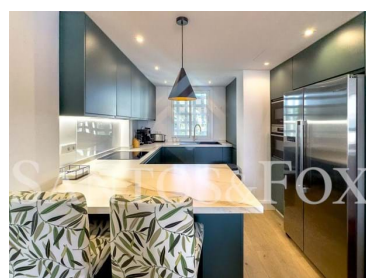




Guadalmina baja - Penthouse



| | | | | | | |
|--|---|---|---|---|--|------------------|
|  5 |  6 |  230 |  190 |  |  | 990 000 € |
| Quartos | Casas de banho | Área (m ²) | Área terreno (m ²) | Garagem | Piscina | (EUR €) |

Cobertura duplex exclusiva localizada em Guadalmina Baja a poucos metros do mar

Cobertura duplex exclusiva localizada à venda em Guadalmina Baja, uma área conhecida por sua beleza natural e atmosfera serena. Esta propriedade, em particular, é uma joia arquitetônica que combina perfeitamente luxo e conforto, a poucos metros do mar.

Ao entrar na cobertura, você é recebido com uma sensação de brilho e amplitude graças ao seu design contemporâneo e janelas amplas que permitem que a luz natural flua em todos os cantos. O piso principal abriga dois quartos elegantemente decorados, perfeitos para hospedar hóspedes ou transformá-los em espaços de trabalho ou estudo de acordo com suas necessidades. Também inclui uma arrecadação sob a escadaria.



Pedro Teixeira

Investimentos / Finanças

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



A cozinha totalmente equipada e moderna é um sonho para qualquer amante da gastronomia. Com eletrodomésticos de última geração, ele convida você a criar refeições deliciosas enquanto desfruta da companhia de seus entes queridos ou convidados.

Da sala de estar principal, você acessa o primeiro terraço com vista para os belos jardins do empreendimento, o campo de golfe e La Concha, um lugar ideal para relaxar ao ar livre ou desfrutar de refeições.

Subindo para o próximo nível, você descobre três quartos adicionais espaçosos, cada um com seu próprio banheiro privativo, garantindo privacidade e conforto para todos os membros da família ou convidados. Dois destes quartos têm acesso directo a um terraço comum virado a poente. Finalmente, a suíte master inclui um espaçoso closet e um terraço que também oferece vistas incríveis de La Concha e do campo de golfe.

Além das cinco casas de banho privativas, a propriedade dispõe de um WC adicional no piso principal para maior conveniência. Todas as casas de banho foram recentemente renovadas com acabamentos de alta qualidade e atenção aos detalhes e todos os quartos têm um grande número de roupeiros.

Em resumo, esta cobertura duplex em Guadalmina Baja é uma oportunidade única para viver em um ambiente exclusivo e seguro, cercado de luxo e conforto, e desfrutar de um estilo de vida mediterrâneo incomparável.

Taxas comunitárias 2 700 € /ano (225 € /mês)

Taxas IBI € 1.400 /ano

INQUÉRITOS!

Não hesite em contactar a nossa simpática equipa para quaisquer questões ou informações que possa ter sobre esta propriedade.



Pedro Teixeira

Investimentos / Finanças

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Lareira
- Piscina
- Jardim
- Terraço (m2): 40
- Vista: Vista mar, Vista golfe, Vista montanha, Vista piscina, Vista jardim
- Vidros duplos
- Localização sossegada
- Terraço
- Garagem
- Roupeiros
- Cozinha equipada
- Proximidade: Praia, Campo golfe
- Ano construção: 2000
- Pisos: 2
- Elevador
- Curta distância a pé da praia
- Vistas panorâmicas
- Private Parking



Pedro Teixeira

Investimentos / Finanças

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)