



## Nueva andalucía - Moradia



 **5** Quartos  
 **6** Casas de banho  
 **302** Área (m<sup>2</sup>)  
 **428** Área terreno (m<sup>2</sup>)  
 Garagem  
 Piscina

**2 450 000 €**  
(EUR €)

### Charmosa moradia isolada localizada em Nueva Andalucia

Charmosa moradia isolada localizada em Nueva Andalucia. Situado em uma rua privada isolada com uma barreira segura, os moradores desfrutam de paz de espírito e privacidade neste condomínio fechado.

Criada há apenas 7 anos por uma empresa conceituada em Marbella, conhecida por seus designs atenciosos, esta casa incorpora elegância contemporânea e funcionalidade prática. O layout bem equipado inclui 5 quartos, cada um com seu próprio banheiro privativo para maior conforto e conveniência. Além disso, há um banheiro de hóspedes e um banheiro ao ar livre, garantindo amplas instalações para famílias e convidados.

Uma sala de estar e jantar luminosa e primorosamente decorada, com acesso direto a um belo terraço. Saia para descobrir uma piscina cintilante cercada por uma paisagem exuberante. Perfeita



**Francisco Santos**

Especialista em Propriedade / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)  
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



para desfrutar de dias ensolarados e noites quentes, a área da piscina é um refúgio idílico para reuniões ao ar livre ou simplesmente relaxar ao sol ou ficar sob a sombra sob o pátio do jardim.

Uma cave espaçosa, um espaço versátil que acomoda um luxuoso spa, uma sala de jogos acolhedora e estacionamento conveniente para 2 carros com entrada privada. Seja para relaxar no spa após um longo dia ou entreter amigos e familiares na sala de jogos, este porão oferece infinitas possibilidades de relaxamento e diversão.

### INQUÉRITOS!

Não hesite em entrar em contato com nossa simpática equipe para uma visita ou qualquer dúvida que possa ter sobre esta propriedade.

## Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Jardim
- Garagem
- Piscina
- Orientação solar: Sul, Oeste



**Francisco Santos**

Especialista em Propriedade / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)